

De buurtcommissie.
buurtteest hyacinptlein.
www.buurtteestzandberg.nl en op
Voor meer informatie kijk op de website

Dit keer is het thema: ik hou van Holland.
al bekend: zaterdag 16 juli 2016.
De datum van het zomerfeest is ook
en zomerfeest
3 januari 2016 van 15.00-17.00u.
vindt plaats op zondag
Hyacinptlein. Het evenement
nieuwjaarsborrel op het
buurtbewoners uit voor de
Traditiegetrouw nodigen wij alle

Nieuwjaarsborrel

Vergaderingen Wijkraad
Op 20 januari vind de volgende vergadering van de
wijkraad plaats.
Zoals altijd in om 20.00 uur in gemeenschapshuis De
Zandberg. Kom gerust een keer langs.

General Maczekstraat 19
4818 BT Breda
T + 31 (0)76 888 25 55
E. info@qprintbreda.nl
W. www.qprintbreda.nl

**LUNCH BORREL
DINER CATERING**

ZANDBERG
brasserie

GINNEKENWEG 75 BREDA TEL. 076 737 0054
WWW.BRAASSERIEZANDBERG.NL OPEN VANAF 12.00 UUR



Voor de echte liefhebbers: de andere bomen op het plein zijn Robinia pseudoaccacia (2x) en Robina pseudoaccacia Bessoniani, Prunus serrulate Kanzan, Tilia cordate Bohlje (2x) en nog 2 exemplaren van de Sorbus aria Lutescens.



Kappen op het plein

Ooit gehoord van de Sorbus aria Lutescens? Het is de Latijnse naam voor de fraaie zilverbladige Meelbes (geslacht lijsterbes, tot 12 m. hoog) aan de Noord-westzijde van het plein (ter hoogte van huisnummer 13). Deze boom met de lichte zilver-grijsgekleurde bladeren in het voorjaar, siert al sinds ca 1950 het Hyacinptlein. Maar... door de groenbeheerder is onlangs een kapvergunning aangevraagd. De staat van de boom is dermate slecht dat de veiligheid in het geding is. In het voorjaar van 2016 zal de gemeente in dezelfde groenstrook 2 nieuwe bomen planten van dezelfde soort.

Wijkraad: met whats-app houdt u inbrekers buiten de deur

buurtfeest houden we nog tegood.

die kennismakingsborrel op straat-, nieuwaars- of definitieve woning in de Koningsinnestraat. Dus afwachting van een grondige verbouwing van zijn in de Cartier van Disselstraat is maar tijdelijk, in word, al duurt dat nog heel even. Zijn verblijf weten wij dat de burgervader tóch wijkgenoot slechts de halve waarheid te zijn. Want inmiddels had gevonden in de Cartier van Disselstraat bleek ginnestraat kwam wonen maar zijn onderkomen nieuwe burgemeester Paul Depia niet in de Konin-

De aankondiging in de vorige wijkkant dat de

Burgervader wordt toch wijkgenoot

begin september 2015 waren er in Zandberg-Oost voudige inbraak. In de periode januari tot en met (drie keer) en Cryon, maar meestal door een -een-

Veel van die inbraken vinden plaats 's avonds tussen 17 en 19 uur. Of tussen de middag, als n net even de kinderen naar school brengt en de achterdeur heeft open gelaten.

Geef inbrekers geen kans: sluit uw deuren en ramen goed af met degdelijk hang- en sluitwerk. Want het is écht niet zo dat het alleen drie straten verdoep en op TV gebeurt!

De politie heeft heel goede ervaringen met zoge-naamde **whatsapp-groepen** per straat. Verdachte situaties worden snel gedeeld met de rest van de bewoners; inbrekers vinden het heel vervelend als ze door een hele straat in de gaten worden gehou-den. In wijken waar whatsapp-groepen actief zijn, daalt het aantal inbraken.

Neemt u het initiatief voor een whatsapp groep in uw straat?

BUURT BERICHT Wijkraad

Virus
Welk sentiment is er in Zandberg -Oost
gevaren? Is er sprake van een onbekend
virus dat rondwaart? Ontwikkelingsplannen voor
de Christus Triumfatorkerk werden getorpedeerd onder
dreiging van een juridische procedure door 34 omwonenden.
Een groep bewoners uit de Ranonkelstraat verzet zich tegen de
nieuwbouwplannen op het Posthuussterrein. De Stichting Sacra-
mentskoor komt in opstand tegen het bisdom en dreigt zelfstandig kerkdiensten
te gaan organiseren. En dan is er ook nog een grote groep wijkbewoners die zich
tegen de introductie van betaald parkeren verklaart. Het is even wennen in deze
andere zo rustige wijk. Maar wat je er ook van mag denken: het levert weer een
hoop stof op om over te schrijven. Lees zelf maar!

De Groene Weg
BIOLOGISCHE SLAGERIJ
voor't goede leven

Voor (h)eerlijke varkens- of runderrookworst
komt u naar Biologische Slagerij De Groene Weg!

Ginnekenweg 1, Breda, (076) 522 87 88, breda@degroeneweg.nl

KOOKKOOK

KOOKSTUDIO
Kookworkshops en Kookcursussen in de buurt

Diverse activiteiten voor Kookgroepen en Kinderen

Kijk op www.kookikook.nl
of bel Joyce 06 41 89 97 30 voor info

ienova
rondom zwangerschap

Kinderwens?
In verwachting?
Wij verwachten u!

Iedere zwangerschap is uniek! En verdient persoonlijke zorg.
Verloskundige Ineke Oomens heeft haar praktijk bij u in de
buurt. Bel gerust voor een afspraak of advies 06 51 00 77 69.

Wilhelminapark 9, 4818 LS Breda • www.ienova.nl • info@ienova.nl

1990 - 2015

25 JAAR

Cryon
schoonheidssalon

Wilhelminapark 46
4818 SN Breda
T (076) 520 43 42
contact@cryon.nl
www.cryon.nl

Reconstructies in de wijk / Bouwen in en aan de wijk

Christus Triumfatorkerk terug bij 'af'

De 'herrie om de kerk' waarover wij in de vorige wijkkant berichtten, is weer tot bedaren gekomen. Het verkoopbord voor de Christus Triumfatorkerk is weer verdwenen en de kerkdiensten zijn voorlopig weer hervat. De twee buurtbewoners Eppo Slooff en Raymond van Schuppen, die het initiatief namen om een plan voor hergebruik van de kerk te ontwikkelen, hebben zich vanwege alle ophef teruggetrokken. Een bezwaarschrift, ingediend door 34 omwonenden van de kerk leidde ertoe dat de bestemming van het terrein door de gemeente Breda weer gewijzigd is van 'wijkbestemming' in een 'maatschappelijke bestemming'. De rust is dus weergekeerd, en de 34 omwonenden zullen daar binnenkort gezamenlijk het glas op heffen. Maar of daarmee de discussie van tafel is valt nog te bezien. Het is immers, gezien de hoge onderhoudskosten en het beperkte aantal gebruikers, zeer wel denkbaar dat de kerk over enige tijd opnieuw te koop zal worden aangeboden.

Zelfstandige geloofsgemeenschap in de Sacramentskerk?

De ophef over de Christus Triumfatorkerk is nog maar net gaan liggen of het volgende geval dient zich alweer aan. Dit keer is de Sacramentskerk aan de beurt. Omdat het kerkbezoek sterk terugloopt moeten parochies worden samengevoegd en worden kerkgebouwen afgestoten. Per 1 januari fuseren

de Bredase Jeruzalemparochie, de Bavelse parochie Maria ten Hemelopneming en de Laurentiusparochie Ulvenhout-Galder-Strijbeek tot een nieuwe geloofsgemeenschap met de Laurentiuskerk in het Ginneken als hoofdkerk. Daarmee worden de Sacramentskerk aan de Zandberglaan en de Petrus en Pauluskerk aan het Graaf Hendrik III-plein overbodig. Zo'n 15 jaar geleden speelde zich een vergelijkbare situatie af, maar toen won de Sacramentskerk een vergelijkbare fusiestrijd nog met de toenmalige Johannes de Doperkerk in Ijpelaar. Het besluit dat nu genomen is schoot de Stichting Sacramentskerk Breda in het verkeerde keelgat. De feiten waarop het besluit is gebaseerd, zouden niet kloppen en de Stichting is niet bij de afweging betrokken geweest, zoals voorzitter Coen Vermeeren op een informatieavond naar voren bracht. Inmiddels dreigt de Stichting, die eigenaar is van de Sacramentskerk buiten het bisdom om, zelf kerkdiensten te gaan houden in de kerk. De stichting moet in dat geval zelf priesters extern inhuren, desnoods vanuit het buitenland. Desgevraagd heeft het bestuur van de stichting laten weten "dat de geloofsgemeenschap er volledig achter staat en dat die aanpak volledig mogelijk is binnen het canonieke recht van de katholieke kerk". Voorzitter Vermeeren heeft aangekondigd dat het internationaal bekende Sacramentskoor in ieder geval behouden zal blijven. Dat geldt mogelijk ook voor het traditionele ziekentriduum dat al 80 jaar in de kerk wordt gehouden. Wordt vervolgd...

Vervolg Reconstructies in de wijk / Bouwen in en aan de wijk

Parkeren blijft gemoederen bezig houden

Er is al heel wat vergaderd, gevoerd, geënquêteerd en gelobbied om tot een besluit te komen over het parkeerbeleid in Zandberg-Oost en Sportpark 1. Maar er kringelt nog steeds geen witte rook. De werkgroep die na de informatieavond in het OLV was geformeerd dreigt nu ook te stranden. Het lijkt er nu op dat de gemeente Breda het geruzie tussen voor- en tegenstanders moe is en zelf het heft in handen wil nemen. De gemeente gaat nu mogelijk opnieuw een enquête uitzetten onder de bewoners, maar onderverdeeld in drie verschillende gebieden: de schil rond het Wilhelminapark, de rest van Sportpark 1 en de rest van Zandberg-Oost. Dat is tegen het zere been van een deel (met name de tegenstanders van betaald parkeren) van de werkgroep, die van mening is dat de gemeente Breda de afspraken niet nakomt die na de bijeenkomst in het OLV zijn gemaakt. Het probleem is dat de voorstanders met name in de eerste schil rond het Wilhelminapark wonen, waar het probleem het sterkst wordt ervaren. Tegenstanders zijn bang dat de enquête in die schil (tot aan de Koninginnestraat) positief zal uitvallen en dat, bij invoering van betaald parkeren daar, automatisch een 'waterbed-effect' zal ontstaan voor de rest van Zandberg-Oost en Sportpark 1. Want daar wordt naar verwachting door een meerderheid tegen betaald parkeren gestemd. Het is een ingewikkeld probleem. Welke oplossing ook gevonden wordt, er is altijd een groep bewoners die last zal ondervinden. Wellicht dat het betrekken van de overzijde van het Wilhelminapark, wat een ander vergunningsgebied is, deel zou kunnen zijn van de oplossing. Daar is ruimte over, maar daarvoor is wel een beleidsaanpassing van de gemeente nodig.

De wijkraad is wel betrokken bij dit moeizame proces, maar neemt zelf geen inhoudelijk standpunt in.



Laadstraat in Zandberg-Oost?

De gemeente Breda wil twee pilots met laadstraten doen in de stad.

De wijkraad Zandberg-West is inmiddels door de gemeente gepolst over de proef op het Zandbergplein. De andere pilot wil de gemeente doen in Zandberg-Oost op een nog onbekende locatie. Een 'laadstraat' is een serie parkeerplaatsen waar maximaal tien elektrische of hybride auto's tegelijk kunnen worden opgeladen.

In Breda staan inmiddels 62 laadpalen en er zijn 120 aanvragen voor nieuwe laadpunten. In de meeste gevallen moet een zogeheten verkeersbesluit worden genomen. Want op de plekken waar de laadpalen staan, mogen geen andere auto's parkeren. Bij een laadstraat is dat anders: daar mogen ook gewone auto's staan. "Wij hopen dat mensen daar niet standaard hun auto parkeren als dat niet nodig is. Maar als er verder geen plek is, kan iedereen daar gewoon gaan staan. Het is een beetje geven en nemen", zegt een woordvoester van de gemeente.



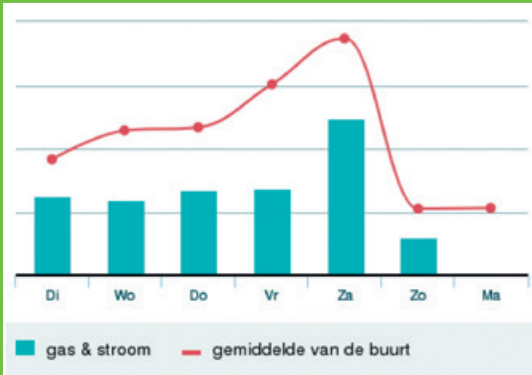
Zandberg Energiek: 2e ronde plaatsing slimme meters

Vanaf de derde week van januari 2016 worden nog eens ruim 700 woningen in Zandberg-Oost voorzien van een slimme meter. Het betreft ruwweg het deel van de wijk tussen Oranjeplein en Zandberglaan en nog een deel van de Generaal Maczekstraat.

Op dit moment is de planning dat u daarover in de vierde week van januari een brief ontvangt van netbeheerder Enexis. De installateur zal daarna een afspraak maken voor de plaatsing van de meter. Als alle meters zijn geplaatst zal de werkgroep Zandberg Energiek naar verwachting in april/mei ook voor deze groep bewoners een wijkavond organiseren. U ontvangt daarover tijdig bericht.

Bij de eerste ruim 700 woningen is de installateur inmiddels aan de deur geweest voor de plaatsing van een nieuwe 'slimme' meter (elektriciteit en gas). De planning was dat deze fase begin november afgerond zou zijn. Daarom was er op 10 november in gemeenschapshuis De Zandberg een wijkavond gepland voor deze groep bewoners. Een 20-tal bewoners kwam zich daar informeren over energiebesparingsmogelijkheden en de mogelijkheden die de nieuwe meter biedt.

In totaal 23 bewoners hebben de slimme meter geweigerd, met 38 bewoners kon geen afspraak worden gemaakt en plaatsing was in 11 gevallen technisch niet mogelijk. Een aanzienlijk aantal bewoners beschikte ook al over de slimme meter.



Wilt U ook tot de groep bewoners behoren die minder energie gebruiken dan het gemiddelde in de wijk, zoals de bewoner uit bijgaand voorbeeld? En wilt u het ook kunnen zien? Dan is het een kwestie van inloggen op uw Buurkrachtpagina (u heeft daarvoor een codenummer toegezonden gekregen) en uw slimme meter levert die informatie. Inmiddels zijn er 28 buurtbewoners die zich op de buurtpagina hebben aangemeld. Heeft u geen code ontvangen dan kunt u zich ook aanmelden (en alsnog een code aanvragen) om uw meter te koppelen. Uw privacy blijft geheel gewaarborgd!

Uw energieverbruik verminderen is hard nodig!

Want wist u dat het gemiddelde gasverbruik in Zandberg hoog is in vergelijking met het gemiddelde in Breda (2.050 m3 t.o.v. 1300 m3). Dat geldt ook voor het elektriciteitsverbruik (3600 kWh t.o.v. 3.250 kWh). De verklaring daarvoor wordt onder meer gezocht in de ouderdom van de woningen die nog slecht geïsoleerd zijn en van oorsprong slechts een Energielabel F of G hebben. Weliswaar hebben bewoners al veel maatregelen genomen en hun label opgewaardeerd, maar er is blijkbaar nog veel ruimte voor verbetering. Ook het aantal bewoners met zonnepanelen op het dak is in Zandberg nog beperkt.

Bureau de Jong en de Jong
Ontwikkelaars in baan en loopbaan sinds 1986

**Loopbaanadvies
Coaching
Reïntegratie**

Oriënterend gesprek?
T. (076) 521 33 71 - jongjong@concepts.nl

www.jongjong.nl

1965 50 jaar 2015

DE VYVER
SLIJTERIJ WIJNHUIS

Karin & Erik Bogers
Koninginnenstraat 114
www.wijnhuisdevijver.nl

STUDIOBAKERS®
GRAFISCHE VORMGEVING

Sjef Bakers

Tulpenstraat 2 | 4818 GV Breda
Telefoon (076) 565 34 33 | Mobiel 06 25 09 64 57
sjef@studiobakers.nl | www.studiobakers.nl



**Oomen Offset
drukwerk**

Saksen Weimarlaan 9
4818 LA Breda
Tel. 076 521 50 28
drukwerk@oomenoffset.nl
www.oomenoffset.nl



Kunst op het kruispunt

De aangekondigde crowdfundingactie voor het kunstwerk op het grote kruispunt bij de Baronielaan is voorlopig uitgesteld. Maar van uitstel komt geen afstel ondanks subsidietoezeggingen van Gemeente Breda (€ 25.000,-) en het Mondriaan Fonds (€ 37.500,-). Ook de provincie heeft een bijdrage toegezegd. Er moet nu nog een bedrag van ca. € 27.500,- ingezameld worden. Daarvoor is de crowdfundingactie nu alsnog van start gegaan. Kijk daarvoor naar het project 'De Koninginnen' op www.voordekunst.nl

Haalbaarheidsplan Oranjeplein

De werkgroep Oranjeplein, die dacht dat vernieuwingsplannen voor het Oranjeplein van de baan waren, heeft nieuwe hoop gekregen na een gesprek met de verantwoordelijke wethouder Boaz Adank. De werkgroep mag een haalbaarheidsplan opstellen voor herinrichting van het plein. Daarbij wordt gekeken naar groenvoorziening, straatmeubilair, verkeersafwikkeling, verlichting etc. Maar er zijn ook wildere plannen, zoals de mogelijke aanleg van een aparte fietsbrug die de oorspronkelijke gevellijn van de Ginnekenweg accentueert. Wordt na 50 jaar Oranjeplein nu de kiem gelegd voor een complete face-lift?

Omwonenden maken bezwaar tegen nieuwbouw Posthumus-terrein

Een leek het leek allemaal goed te komen met de nieuwbouwplannen op het Posthumusterrein. Maar inmiddels weten we beter. In september werd nog een drukbezochte informatieavond in het gebouw van Posthumus georganiseerd. Van de ca. 70 bezoekers heeft een aantal omwonenden alvast een voorlopig bezwaarschrift ingediend bij de gemeente Breda. Belangrijkste bezwaar tegen het huidige plan is de hoge bebouwing waardoor sommige bewoners van de Ranonkelstraat straks hun vrije uitzicht en lichtinval helemaal of voor een deel kwijt zijn. En mogelijk iets van hun privacy. Ook zijn omwonenden bang voor parkeerprobleem. De bezwaarmakers willen dat er ook met hun belangen rekening wordt gehouden en zullen gebruik maken van het recht op inspraak.

Architect Frits Havermans heeft met dat laatste geen enkel probleem, maar zegt wel "dat het verzoek om een aanpassing te maken in een eerder plan, door de bouwhoogte van 3 lagen te verlagen naar 2 lagen (6m hoog), al is gehonoreerd. Dat geldt ook voor de parkeeringang die van de Ranonkelstraat is verplaatst naar de Zonnebloemstraat". "En vergeet niet" benadrukt hij: "in het huidige bestemmingsplan is zelfs een hoogte tot 10 meter toegestaan". Een kandidaat-projectontwikkelaar is nu aan het rekenen en uiteindelijk zal grondeigenaar Lambert Posthumus daarmee moeten kunnen instemmen.

De gemeente is nu aan zet. Omdat er sprake is van een bestemmingsplanwijziging zal de gemeente nog een

informatieavond organiseren en worden de standaard-procedures van omgevingsvergunning en bezwaren gevolgd. Daarvan maken omwonenden nu op voorhand al gebruik.

Bodemsanering

Los van de discussie over de nieuwbouwplannen werd op de informatieavond in september ook uitgebreid ingegaan op de bodemverontreiniging en de procedure om die op te ruimen. Die sanering van de grond gaat in alle gevallen door. De Stichting Bosatex, die verantwoordelijk is voor de uitvoering daarvan maakt daarbij onder andere gebruik van bacteriële reiniging. Ook zullen in de omliggende woningen metingen plaatsvinden van de kwaliteit van de binnen-lucht. Als alle procedures vlot worden doorlopen kan de sanering mogelijk nog voor het einde van het jaar starten.

