

Jaarverslag 2007

Stichting Wijkraad Zandberg-Oost



“Een klassieke wijk met kwaliteit”

Algemeen

De wijkraad Zandberg-Oost is op 2 juli 1999 officieel erkend door de gemeente Breda, als belangenorganisatie- en adviesorgaan voor de wijk Zandberg-Oost. De ondernemingsvorm van de wijkraad is een Stichting. De stichting stelt zich in meeste brede zin ten doel: het behartigen van het algemeen belang van de wijk en zijn bewoners, het instandhouden – verbeteren en ontwikkelen van een evenwichtig sociaal en veilig woon-, leef- en werkklimaat. Verder probeert de wijkraad de bewoners te stimuleren, te ondersteunen en het organiseren om de bovengestelde doelstelling te bereiken.

De wijk Zandberg-Oost bestaat uit ongeveer 1400 huishoudens, met totaal 3931 inwoners, met een gemiddelde van 2,8 inwoner per woning.

De wijkraad bestaat sedert 1999 en is voortgekomen uit het buurtcomité.

In de loop der jaren hebben zich diverse ontwikkelingen voorgedaan. Deze ontwikkelingen hebben een relatief “onschuldig” karakter vergeleken met sommige andere wijken in Breda, waardoor de inspanningen van de wijkraad zich kunnen richten op sociale en veiligheidsaspecten. In de loop van 2007 is, met het aantreden van een nieuwe voorzitter, besloten om meer aandacht aan visieontwikkeling te besteden en is besloten om een website te ontwikkelen.

In de loop van het jaar is contact gezocht met de wijkraad Zandberg-West. Er is besloten tweemaal jaarlijks gezamenlijk te vergaderen, gezamenlijk een website en veiligheidsvisie op te zetten.

De wijkraadcommissies

De wijkraad is georganiseerd via diverse commissies.

1. COMMISSIE ZANDBERGLAAN
2. COMMISSIE “WIJKBLAD”
3. COMMISSIE VERKEER & PARKEERBELEID
4. FEESTCOMMISSIE
5. PLATFORM GINNEKENWEG
6. COMMISSIE BENEDICTINESSENHOF
7. COMMISSIE OVERLEG BASISCHOLEN ZANDBERG
8. COMMISSIE HYHACINTPLEIN
9. COMMISSIE WEBSITE
10. COMMISSIE VEILIGHEID

Deze commissies hebben bijna allemaal een vertegenwoordiger/ster in het algemeen bestuur van de wijkraad. Het algemeen bestuur komt minimaal 6 keer per jaar bij elkaar om de belangrijkste zaken met elkaar af te stemmen. Tevens heeft het algemeen bestuur 2 x per jaar overleg met de gemeente Breda. In december wordt door het algemeen bestuur een wijkvergadering georganiseerd voor al haar bewoners.

He t algemeen bestuur

- | | | |
|----|--|----------------------------|
| 1. | Louis Magilse Pioenroosstraat 1 | Voorzitter, Lid Com 9 & 10 |
| 2. | Piet Brosens Klimopstraat 4 | Penningmeester Com.2 & 4 |
| 3. | Kim Tax Hortensiastraat 4-B | Secretariaat |
| 4. | Erna van Olphen Min. Nelissenstr 2 | Secretariaat Com. 3 & 5 |
| 5. | Roelant Bots Zandberglaan 74 | Lid Com.nr. 1, 3 & 7 |
| 6. | Ien van der Kroon Benedictinessenhof 81 | Lid Com.nr. 6 & 7 |
| 7. | Ard Coenraads Weth. Romboutsst 35 | Lid Com. nr. 8 |
| 8. | Rob van Schijndel De Roy van Zuidewijnlaan 16 | Lid Com.nr 3 |
| 9. | Carlo Jansen Zonnebloemstraat 2/4 | Lid Com nr 7 & 9 |

Korte beschrijving activiteiten 2007

Het afgelopen jaar hebben de verschillende commissies de volgende acties / onderhandelingen verricht:

Algemeen

De wijkraad heeft de gespreksavond tussen leden van de gemeenteraad en wijk- en dorpsraden bijgewoond en daar een actieve bijdrage aan geleverd.

Er is ook deelgenomen aan het communicatieonderzoek van de rekenkamer.

Schouw

Tijdens de schouw is aandacht besteed aan vele onderwerpen o.a.:

- op – en afritten bij trottoirs van het Wilhelminapark;
- Afval brandgang Min. Nelissenstraat/Ginnekenweg;
- Ondergrondse glasbakken.

De wijkraad heeft de schouw met K. Snijers van de gemeente uitgevoerd. Kleine urgente zaken zijn meteen aangepakt. De gemeente zorgde voor een verslag. De bevindingen/resultaten zijn teruggekoppeld aan de mensen in de wijk die aandacht voor bepaalde onderwerpen hebben gevraagd.

Zandberglaan

In 2006 heeft de reconstructie van de Gen. Maczekstraat zijn beslag gekregen. De wijkraad heeft het initiatief genomen tot evaluatie van de reconstructie. Daarbij waren de heren H. Mous, P. Brosens, J. van Gils

(wijkagent Sportpark) aanwezig. Als aandachtsgebieden zijn de kruising met de Zandberglaan en de fietserssituatie tussen het chinese restaurant “Het Paviljoen” en de verkeerslichten en bij het Wilhelminapark besproken. Reden hiervoor was het geringe gehoor wat bij de gemeente werd gekregen over de opmerkingen over de veiligheid van fietsers op de Gen. Maczekstraat. Er is door de gemeente toegezegd dit te monitoren.

De volgende punten zijn verder besproken:

- het aantal voertuigen blijft hoger dan 9000, hoewel tijdens die vaststelling de zuidelijke rondweg nog niet klaar was en de Vierwindenstraat nog steeds tweerichtingsverkeer is. Mogelijk dat die twee aspecten in de toekomst nog voor verbetering gaan zorgen;
- er wordt nog steeds veel fout geparkeerd. Het verzoek aan de politie is om regelmatig te bekeuren;
- bij Domino’s worden veel bromfietsen op de stoep geparkeerd;
- verwijsborden naar “Centrum” via de La Reijweg worden volgend jaar geplaatst;
- naar verwachting wordt aan het eind van 2007 het snelheidsborg (Smiley) nogmaals voor een zekere periode terug geplaatst.

Toekomstvisie.

Uit de cijfers aangaande de demografische gegevens van Zandberg blijkt dat het een jonge wijk is, met weinig ouderen. Dit kan worden verklaard uit het feit dat er nauwelijks woonvoorzieningen zijn voor ouderen. Evenmin zijn er starterswoningen en sociale woningbouw. Daarop is besloten te starten met het ontwikkelen van een visie op de ontwikkeling van de wijk.

Commissie “Wijkblad”

Het wijkblad is dit jaar vier maal verschenen. Het wordt door de bewoners gelezen, en regelmatig wordt er naar aanleiding van onderwerpen naar de wijkraad toe gereageerd.

Commissie Verkeer & Parkeerbeleid

De wijkraad heeft zich verdiept in het gemeentelijk voorstel over de aanpassing van de zuidelijke rondweg en heeft, samen met een aantal bewoners, bezwaar gemaakt tegen de plannen. Dit heeft geleid tot een bijstelling van het plan o.a. dat de afslag aan de noordkant richting de Baronielaan voor personenauto's open blijft. Er is een belangenvereniging Zuidelijke Rondweg opgericht. De wijkraad houdt hier contact mee.

De verkeers & parkeersituatie in de wijk Zandberg blijft een zorgenkindje. Vele stadsbezoekers parkeren hun auto aan de rand van de wijk Zandberg.

Parkeren tot 22.00 uur: Op de Ginnekenweg-Noord is dit besluit door de gemeente teruggedraaid. Toch blijft de wijkraad zich verbazen over het feit dat het parkeren tot 22:00 uur is ingevoerd, puur alleen uit "democratische" overwegingen, daar dit oorspronkelijk bedoeld was voor het centrum. Het huidige beleid leidt tot overlast in de overige straten.

Commissie Hyacintplein

Goaltjes

Gedurende geheel 2007 heeft de discussie gespeeld over de hoogte van de goaltjes. De Gemeente wilde alleen goaltjes van 1 óf 2 meter hoog plaatsen en geen maat die daar tussenin zit. Uiteindelijk is er toch een oplossing gevonden en is besloten om goaltjes van 1,5 m hoog te gaan plaatsen. Deze worden in 2008 geplaatst.

De ijsbaan op het Hyacintplein

Vanaf januari stond de commissie in de startblokken om bij invallende vorst het middenterrein van het Hyacintplein om te toveren tot een ijsbaan. Daartoe waren de waterverbindingen reeds geïnstalleerd en de verlichting gecontroleerd.



Doordat de verwachte vorst inviel is men in de buurt in staat geweest een paar dagen van de ijsbaan te genieten.

De nieuwjaarsreceptie voor de hele wijk

Op 06 januari 2007 organiseerden de wijkraad in samenwerking met het buurtcomité de traditionele nieuwjaarsreceptie.. De nieuwjaarsborrel in het gemeenschapshuis Zandberg was weer een leuke gelegenheid om buurtgenoten te ontmoeten.

Het zomerfeest op het Hyacintplein en andere straatfeesten

Zoals elk jaar vierden we op 23 juni 2006 het zomerfeest. Er was een uitgebreid programma met voor iedereen wat leuks. Een van de vaste elementen was weer de taartbak-wedstrijd. Naast de vaste activiteiten waren er ook nieuwe, zoals Jumples, Hockeytoernooi, levende muziek en de Sterkste van het Plein.

Het weer dreigde bijna roet in het eten te gooien bij het oplaten van de ballonnen. De kookploeg verzorgde weer een smaakvol straatdiner, met aansluitend een avond met muziek.



Tot in de late uurtjes, werd onder begeleiding van een band, gedronken, gepraat en gedanst in een ontspannen en gezellige omgeving.

Naast het zomerfeest op het Hyacintplein hadden diverse straten hun eigen straatfeest.

De bewoners van de nieuwe woningen aan de Pioenroos- en Zonnebloemstraat vierden hun eerste lustrum. Dit in Italiaanse stijl. Hierbij waren ook de bewoners van de aanpalende percelen uitgenodigd voor een borrel.



Platformoverleg Ginnekenweg-Noord

Het PGN bestaat uit vertegenwoordigers van:

- Bewonersvereniging Ginnekenweg-Noord;
- Winkeliersvereniging Ginnekenweg Belangen;
- Wijkraad Zandberg-Oost;
- Wijkraad Zandberg-West.

Het PGN zet zich in voor 'een hogere prioriteit' van de Ginnekenweg-Noord en komt maandelijks bijeen. 2007 heeft vooral gestaan in het licht van de besluitvorming omtrent de integrale gebiedsvisie en actieplan. Uiteindelijk is het besluit gevallen en door de gemeente gecommuniceerd om medio 2008 de reconstructie van de Ginnekenweg-Noord in twee fasen aan te pakken.

Commissie Benedictinessenhof

Tijdens de schouw met K. Snijers zijn er afspraken gemaakt. Het monument is schoon gemaakt en er wordt een jeu de boulesbaan aangevraagd bij Hart voor je Buurt. Er is een project geweest om de parkeeroverlast aan de Benedictinessenhof aan te pakken, hierbij zijn foutparkeerders geverbaliseerd, waardoor de overlast verminderd is. De vraag is wel hoe lang dat zal duren.

Ook zijn er problemen met jeugd geweest (vernielingen). Het kunstwerk is omgevallen en het blijft een vraag waar de eenden aan zijn overleden. Botulisme?

Commissie overleg basisscholen Zandberg

In 2007 heeft geen overleg plaatsgevonden. Reden hiervoor was de wisseling van de leden in het bestuur. In 2008 wordt dit overleg weer opgestart.

In de wijkveiligheidsvisie is er aandacht voor de verkeersproblematiek rondom de scholen. Hiertoe is samenwerking opgestart met de beide verkeerscommissies van de scholen. Beide scholen gaan meedoen met het Brabantse Verkeersveiligheidslabel. Dit stelt eisen aan lesprogramma's in alle leerjaren.

Overleg met de wijkagent

In 2007 is de heer Van Staveren opgevolgd door dhr. L. Oerlemans.

Elke wijkraadvergadering is op constructieve wijze bijgewoond door de wijkagent. De heer Oerlemans deed verslag van de diverse activiteiten en statistieken. Eveneens maakte hij de wijkraad attent op relevante ontwikkelingen. Daarnaast heeft de heer Oerlemans zitting in de commissie veiligheid en heeft daarbij een actieve bijdrage geleverd aan de totstandkoming van de visie.

Zandberg Carnaval: De regels zijn dit jaar strakker gehandhaafd. Het is wel erg druk geweest. Zandberg is blijkbaar de enige plek waar voor 12-16 jarigen carnaval wordt gehouden. De ingang was achter de kerk.

De coffeeshop Mediterranee is in de loop van 2007 gesloten. Alhoewel er in eerste instantie op straat meer werd gedeald, is dit na korte tijd opgehouden. De overlast door de bezoekers is nu geheel voorbij.

Het wijkteam Blauwe Kei organiseert een bijeenkomst over de prioriteitenstellingen voor 2008-2011. Naast de landelijk vastgesteld prioriteiten (jeugd/wijkveiligheid) kunnen ook lokale prioriteiten

benoemd worden. De wijkraad is hierbij aanwezig geweest en heeft o.a haar wijkveiligheidsvisie genoemd.

In samenspraak met gemeente is door de politie een huis-aan-huis brief opgesteld voor de wijken Zandberg en Sportpark. Daarin wordt informatie gegeven over criminaliteit. Daarnaast wordt aan burgers gevraagd om medewerking bij de signalering van criminaliteit. Dus: alert zijn, geen gelegenheid geven.

Commissie Veiligheid

In 2007 is de commissie Veiligheid ingesteld. Deze heeft, in samenwerking met de wijkagent, de veiligheidsregisseur dhr. H. Boelens en de leden van de wijkraad Zandberg-West, een visie ontwikkeld. Er is o.a. gekeken naar de criminaliteitscijfers van de wijk, daarin is moeilijk een patroon te ontdekken.

De beschreven punten zullen in de komende jaren worden opgepakt. Het motto van de visie is “Bewuste Bewoners in een Veilige Wijk”. Zie de bijlage.

Samenwerking met wijkraad Zandberg-West

De wijken Zandberg Oost en West verschillen op diverse punten. In Zandberg-West is bijvoorbeeld het verloop in bewoning groter, omdat er meer kleine woningen zijn. Ook de bewonerssamenstelling verschilt van die van Oost. In West is minder communicatie met de bewoners; in Oost vindt dit bijv. plaats door het buurtbericht. De raakvlakken zitten in de problematiek rondom de Ginnekenweg-Noord, verkeer en veiligheid.

Besloten worden dat beide wijkraden elkaar op de hoogte houden. Elk jaar zullen twee vergaderingen gezamenlijk worden gehouden. Eén van die vergaderingen zal in het Bakkeleyke plaats vinden.

Commissie Website

In 2007 is een aanvang gemaakt met het ontwikkelen van de website voor de wijk Zandberg-Oost en West. Deze is eind 2007 in een eerste versie gelanceerd. Het is de bedoeling dat in de loop der tijd deze site uitgroeit tot een site voor de gehele wijk Zandberg (Oost en West). De site bevat informatie over de wijk en wijkraad, zoals alle verschenen buurtberichten, vergaderverslagen en jaarverslagen. Ook diverse plannen en subsidiemogelijkheden zullen hier worden gepresenteerd. Daarnaast zijn er links naar o.a. scholen, aanpalende wijken, politie, gemeente en meldpunt. Van het meldpunt wordt er elk kwartaal een overzicht van het aantal meldingen verkregen. Van dit overzicht wordt een top-10 gepresenteerd.

<http://www.zandbergbreda.nl>

Acties voor 2008

- Verandering in parkeerbeleid van de gemeente nader bestuderen, beoordelen en over meepraten
- Verkeersonderzoek Koninginnestraat e.o.
- Communicatie met gemeente en bewoners nader uitwerken.
- Aandacht voor plaatsing ondergrondse glasbakken op het Hyacintplein.
- Aantrekken nieuwe leden
- Verder ontwikkelen Website
- Opstellen visie op de ontwikkeling van de wijk
- Uitvoeren activiteiten genoemd in Wijkveiligheidsvisie