

Jaarverslag 2009

Stichting Wijkraad Zandberg-Oost



“Een klassieke wijk met kwaliteit, gedragen door de bewoners”

Algemeen

De wijkraad Zandberg-Oost is op 2 juli 1999 officieel erkend door de gemeente Breda, als belangenorganisatie- en adviesorgaan voor de wijk Zandberg-Oost en bestond in 2009 10 jaar. De ondernemingsvorm van de wijkraad is een Stichting. De stichting stelt zich in meeste brede zin ten doel: het behartigen van het algemeen belang van de wijk en zijn bewoners, het instandhouden – verbeteren en ontwikkelen van een evenwichtig sociaal en veilig woon-, leef- en werkklimaat. Verder probeert de wijkraad de bewoners te stimuleren, te ondersteunen en het organiseren om de bovengestelde doelstelling te bereiken.

De wijk Zandberg-Oost bestaat uit ongeveer 1400 huishoudens, met totaal 3931 inwoners, met een gemiddelde van 2,8 inwoner per woning.

De wijkraad bestaat sedert 1999 en is voortgekomen uit het buurtcomité.

In de loop der jaren hebben zich diverse ontwikkelingen voorgedaan. Deze ontwikkelingen hebben een relatief “onschuldig” karakter vergeleken met sommige andere wijken in Breda, waardoor de inspanningen van de wijkraad zich kunnen richten op sociale en veiligheidsaspecten.

In 2009 is een tweede versie van het wijkveiligheidsplan gemaakt. Ook is een bijdrage geleverd aan de GWI-analyse en is er kennis gemaakt met de GWI-coördinator. Eind 2009 is een parkeerenquête gehouden, waarvan de uitslag begin 2010 bekend is gemaakt. Naar aanleiding van artikel in dagblad BNDESTEM waarin de wijkraad werd verweten geen prioriteit te geven aan de onveilige situatie op de Ginnekenweg is er uitvoerig contact geweest met journalisten en politieke partijen.

De wijkraadcommissies

De wijkraad is georganiseerd via diverse commissies.

1. COMMISSIE ZANDBERGLAAN
2. COMMISSIE “WIJKBLAD”
3. COMMISSIE VERKEER & PARKEERBELEID
4. FEESTCOMMISSIE
5. PLATFORM GINNEKENWEG
6. COMMISSIE BENEDICTINESSENHOF
7. COMMISSIE OVERLEG BASISCHOLEN ZANDBERG
8. COMMISSIE HYACINTPLEIN
9. COMMISSIE WEBSITE
10. COMMISSIE VEILIGHEID
11. COMMISSIE WOONVISIE

Deze commissies hebben bijna allemaal een vertegenwoordiger/ster in het algemeen bestuur van de wijkraad. Het algemeen bestuur heeft dit jaar 8 keer vergaderd, waarvan twee keer met Zandberg-West. Tevens is er regelmatig contact geweest met de gemeente (najaarsoverleg) en is er deelgenomen aan de stadsgesprekken. Op 29 oktober 2009 is de jaarvergadering gehouden. Voor de schouw is een oproep gedaan aan de wijkbewoners om punten aan te melden.

Het algemeen bestuur

- | | | |
|-----|--|-------------------------------|
| 1. | Louis Magilse
Pioenroosstraat 1 | Voorzitter, Lid Com. 9, 10,11 |
| 2. | Piet Brosens
Klimopstraat 4 | Penningmeester Com. 2 & 4 |
| 3. | Kim Tax
Hortensiastraat 4-B | Secretariaat Com. 11 |
| 4. | Erna van Olphen
Min. Nelissenstr 26 | Secretariaat Com. 3 & 5 |
| 6. | Ien van der Kroon
Benedictinessenhof 81 | Lid Com.nr. 6 & 7 |
| 7. | Ard Coenraads
Min. Nelissenstraat 13 | Lid Com. nr. 3 & 8 |
| 8. | Rob van Schijndel
De Roy van Zuidewijnlaan 16 | Lid Com. 3 |
| 9. | Hans Snijders
Hyacintplein 2 | Lid Com 8 |
| 10. | Mariann Wirken
Wilhelminapark 62 | Lid. Com. 3 & 10 |

Mutaties

Eind 2009 heeft Mariann Wirken te kennen gegeven om gezondheidsredenen haar werkzaamheden voor en lidmaatschap van de wijkraad te beëindigen.

Korte beschrijving activiteiten 2009

Het afgelopen jaar hebben de verschillende commissies de volgende acties / onderhandelingen verricht:

Algemeen

De wijkraad heeft de gespreksavond tussen leden van de gemeenteraad en wijk- en dorpsraden bijgewoond en daar een actieve bijdrage aan geleverd. Daarnaast zijn meerdere bijeenkomsten in het kader van de stadsgesprekken bijgewoond. In het najaarsoverleg met de wethouder is aandacht voor een aantal punten gevraagd zijnde : Kruispunt Baronielaan/Ginnekenweg, Handhaving 30 km zone, gevaarlijke situatie in Helenastraat.

Schouw

De schouw is goed verlopen. Het officiële verslag is door de gemeente opgesteld . Indiëners van opmerkingen zijn geïnformeerd over hun punt.

Woonvisie.

Naar aanleiding van de GWI-gebiedsanalyse heeft de commissie haar bijdrage geleverd aan de totstandkoming hiervan. Verder is er kennisgemaakt met een aantal betrokkenen bij het GWI project. In 2010 zal hier nader aandacht aan worden besteed en zal de wijkraad deelnemen in het opstellen van een wijkconvenant. Als inleiding hiertoe is er eind 2009 kennisgemaakt met diverse partijen waar onder de gemeente, SOB en Surplus.

Commissie “Wijkblad”

De redactie , bestaande uit drie personen gaf, in opdracht van de wijkraad, 5 X een buurtbericht uit dat in heel de wijk huis aan huis werd verspreid (1400 stuks). Een zestal adverteerders drukt hier bij de kosten. Deze adverteerders komen allemaal uit de wijk zodat het geheel ook uit straalt als wijkkrant. De routine die de vaste medewerkers hebben ontwikkeld, zorgt er voor dat er meer aandacht besteed kan worden aan de inhoud. Alle uitgegeven edities zijn terug te vinden op de website van de wijkraad.

Commissie Verkeer & Parkeerbeleid

De parkeercommissie is naar een avond van de Sacramentskerk geweest omtrent de parkeerproblematiek vóór de kerk. Hierin zijn de problemen besproken, tot oplossingen is men niet gekomen. De secretaris-penningmeester heeft wel toegezegd dat men geen actie onderneemt zonder de wijkraad hierin te betrekken.

Samen met de wijkraad van Zandberg-West is een parkeerenquête gehouden.

In Zandberg-Oost is de tendens dat men geen parkeervergunningstelsel wil. De respons op de enquête was hier 198 van de ca.1400 uitgereikte formulieren. 42% ervaart wel parkeerdruk, daarvan is ca. een derde voorstander van een vergunningstelsel. Vooral gaat het dan om bewoners bij de hoek Helenastraat/Koninginnestraat en Wilhelminapark.

De parkeercommissie heeft de resultaten nader geanalyseerd en deze worden begin 2010 gepubliceerd. Daar waar knelpunten in de wijk zijn, zal contact met bewoners worden gezocht om deze te bespreken. Verder zal er contact worden gezocht met de gemeente om deze specifieke knelpunten te bespreken.

Commissie Hyacintplein

De ijsbaan op het Hyacintplein

Eind december 2009 stond de commissie in de startblokken om bij invallende vorst het middenterrein van het Hyacintplein om te toveren tot een ijsbaan. Dit heeft ertoe geleid dat het Hyacintplein net als altijd weer een prachtige ijsbaan had. Hierdoor was het voor de wijk mogelijk om gedurende langere tijd een paar dagen van de ijsbaan te genieten.



De nieuwjaarsreceptie voor de hele wijk en het zomerfeest op het Hyacintplein

Door verjonging van de medewerkers, die automatisch gebeurt, slaagt de feestcommissie er elk jaar weer in om verrassend voor de dag te komen. De nieuwjaarsreceptie 2009 viel samen met de opening van het ijsbaantje; de vorst was ons goed gezind. Sinds twee jaar is deze receptie een buiten gebeuren, waardoor het mes aan twee kanten snijdt. Het is beduidend drukker en doordat er geen zaalhuur bij te pas komt, goedkoper. Doordat de feesttent 's zomer gesubsidieerd wordt kon het geheel als positief afgesloten worden.



Platformoverleg Ginnekenweg-Noord

De reconstructie van de Ginnekenweg-Noord is eind juni afgerond en is de straat officieel geopend met een feestelijk gebeuren.

Het Platform Ginnekenweg is opgeheven, nu de werkzaamheden nagenoeg gereed zijn. Er komt nog wel een evaluatiebijeenkomst. Sluitstuk is de kruising Ginnekenweg/Zandberglaan. Daar is een boom en een kunstwerk geplaatst. De wijkraad zal de vertegenwoordiging overnemen.

Commissie Benedictinessenhof

Bij dit hof zou men moeten denken aan een mooie tuin met veel groen en goed onderhouden. Dit is echter niet het geval. Men wordt geconfronteerd met twee mogelijkheden qua onderhoud:

- de normale onderhoudsploeg die men graag ziet komen;
- de ecologische ploeg! Deze heeft als beleid laat alles maar zoals het groeit, bloeit en valt.

De bewoners zouden graag zien dat het hof onderhouden wordt door ploeg 1! Echter, het beleid van de ecologische ploeg voert de boventoon en er zijn diverse punten die de aandacht blijven vragen. Het pad is net voor de ergste vorst vernieuwd maar door het vele water weer rul gereden. De stammen van omgevallen bomen liggen in de vijver want voor kinderen is het niets leuker om met dat hout te gaan slepen. Schonen mag niet van de ecologen, maar het ziet er niet uit! Drie bomen zijn 2 jaar geleden omgewaaid en er heeft nog steeds geen herplanting plaatsgevonden. De vijvers stinken vanwege al het vuil.

De commissie blijft zich inzetten voor een goed onderhoud en het daardoor verkrijgen van een echt HOF!

Commissie overleg basisscholen in Zandberg

In 2009 is gesproken met de directies van de basisscholen in de wijk. Tijdens de gesprekken kwam een breed scala aan onderwerpen aan de orde. Variërend van groei van de scholen, verkeersproblematiek tot huisvesting. Hierbij gaf de heer van Baal (directeur Basisschool Zandberg) aan dat de school samen met de kerk, het gemeenschaphuis en het klooster een plan voor een meer efficiënte inrichting en gebruik van de gebouwen/ruimte aan het opstellen zijn.

In de wijkveiligheidsvisie is er aandacht voor de verkeersproblematiek rondom de scholen. Het verkeersveiligheidslabel is door de Zandberg wel behaald maar wordt pas in 2010 uitgereikt. De Dirk van Veen is bijna zover maar heeft het nog niet.

Overleg met de wijkagent

Bijna elke wijkraadvergadering is op constructieve wijze bijgewoond door de wijkagent. De heer Oerlemans deed verslag van de diverse activiteiten en cijfers. Op de “discoroute” is een aantal malen gecontroleerd, maar geen overlast geconstateerd. Er zijn wel bouwhekken omgegooid en er is een ruit gesneuveld bij Lomans (sportzaak). Er is weinig reactie voor het keurmerk “Veilig ondernemen” bij de winkeliers in de Wilehelminiastraat . Dit komt op een laag pitje te staan.

Het aantal woning en auto-inbraken blijft achter bij het geplande aantal, maar het aantal fietsdiefstallen baart zorgen. Mediterranee is als koffiehuis weer geopend. Restaurant Shato is tijdelijk door de gemeente gesloten.

Samenwerking met wijkraad Zandberg-West

In 2008 is tweemaal samen met Zandberg-west vergaderd. Gezamenlijke onderwerpen kwamen aan de orde. Zoals de GWI kennismaking en gebiedsanalyse. Daarnaast is er samengewerkt aan het houden van de parkeerenquête en het opstellen van het wijkveiligheidsprogramma.

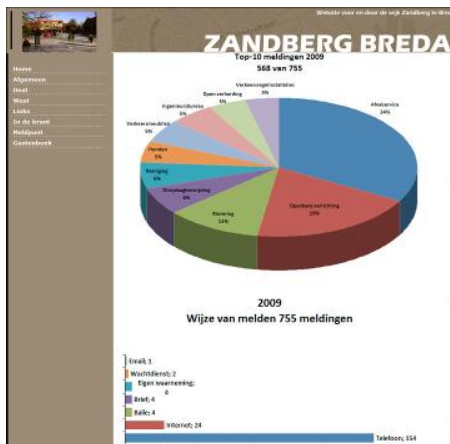
Verder werkten de wijkraden samen in het platform Ginnekenweg-Noord.

Commissie Veiligheid

In 2009 is het wijkveiligheidsplan geëvalueerd, bijgesteld en opnieuw uitgebracht. Naar aanleiding van een incident op de Ginnekenweg en daaruit voortvloeiende vragen aan het college en een hierover verschenen artikel in BNDESTEM is er in gezamenlijk overleg met enkele bewoners contact gezocht en geweest met de pers en de politieke partijen. Dit heeft geleid tot een artikel in de krant en een aantal gesprekken. In deze gesprekken is de betreffende problematiek ter sprake gekomen.

De wijkraad heeft de evaluatiebijeenkomst over de 30-km zones bijgewoond. Een van de conclusies was, dat de fysieke maatregelen die de zones aangeven verbeterd moeten worden (dus niet alleen een streep op het wegdek bijv.).

Elk kwartaal wordt een globaal overzicht van de meldingen die bij het meldpunt uit de wijk binnen komen gepubliceerd op de website.



Commissie Website

De website (www.zandbergbreda.nl) is stabiel en de inhoud wordt regelmatig geactualiseerd.

Regelmatig verschijnen er nieuws, foto's, maar ook alle buurtberichten, vergaderverslagen, jaarverslagen en diverse plannen.

Acties voor 2010

- GWI gebiedsuitwerking
- Uitwerking resultaten parkeerenquête en daaruit volgende acties
- Oriëntatie op mogelijkheden voor het instellen van een kunstcommissie
- Aandacht gaan besteden aan een mogelijke reconstructie kruising Wilhelminastraat – Parkstraat – Baronielaan
- Volgen ontwikkelingen gebied klooster – Sacramentskerk – Zandbergschool en wijkcentrum.
- Bijdragen in het zoeken naar een oplossing voor plaatsing van een AED