

WIJKRAAD ZANDBERG OOST

VERSLAG 13 januari 2016

Aanwezig:

Zandberg Oost: Louis Magilse, Leo Verburg, Sean-Michael Franssen, Erna van Olphen, Hans Snijders, Loek Oerlemans (politie), Marie-Louise de Vreede, Kim Tax, Ard Coenraads, Jacqueline Kusters

Afwezig: Piet Brosens

Zandberg West: F. Bartman, dhr Bert Von Stockhausen (voorzitter buurtpreventie Zandberg West).

1

1. Opening en mededelingen: L. Magilse opent de vergadering.

Guus van Alphen (opvolger van K. Snijders) zal een van de komende vergaderingen komen kennis maken.

2. Vaststellen agenda: De agenda wordt vastgesteld

Verslag 9 dec 2015: vastgesteld.

3. Overleg Brabant Water

De heer J. Otten en mw M. Van der Berg zijn aanwezig namens Brabant Water. Na carnaval zullen de werkzaamheden starten. Vóór 1 aug is de planning dat alles klaar is. Waterleiding en gasleiding zal in zijn geheel worden vervangen. In de Weth. Romboutsstraat is het leidingnet al een keer vervangen door PVC leidingen. Enexis zal ook leidingen vervangen. Gasleiding tot in de woning (incl nieuwe gasmeter). Waterleidingen zullen deels tot aan de woning, deels tot daarvoor. Gedurende een periode zal de Gen.Maczekstraat eenrichtingsverkeer worden. Gemeente maakt verkeersplan. Straat voor straat wordt afgewerkt. Bewoners worden geïnformeerd als hun straat aan de beurt is. Als werkzaamheden in de woning gepleegd moeten worden, wordt er met de bewoners een afspraak gepland.

4. Analyse woninginbraken

De heer Harry Bus (gemeente Breda) is aanwezig.

2012 grote piek aan woninginbraken. Aanleiding voor intensivering buurtpreventie. Nu ca 41 projecten in de stad, uitgevoerd door buurtpreventie Breda. Aantal inbraken daalt inmiddels. Ten opzichte van 2013 in 2015 met 43% gedaald. In gebieden met buurtpreventie daalt het aantal inbraken flink, maar het causale verband aantonen is lastig. Overleg vanuit politie en gemeente over aanpak WOS (Woninginbraken, Overvallen, Straatroven) komt elke week bijeen.

Wijkanalyse: Zandberg is een van de wijken waar afgelopen jaren behoorlijk wat inbraken is geweest. Gekeken over langere periode. Er is een trend zichtbaar van stijging en blijvend hoog aantal.

Oorzaken:

- soort woningen (vrijstaand/hoekwoningen)
- met name in West brandgangen, waardoor achterzijdjes van de woningen gemakkelijker toegankelijk zijn
- hang- en sluitwerk is niet altijd op orde

Nieuwe LED straatverlichting veroorzaakt dat er minder licht aan de woningzijden is.

Whatsapp-groepen creëren; er zijn diverse initiatieven. Er wordt voor heel Breda een app ontwikkeld voor de buurtpreventie. Informatie staat ook op www.buurtpreventiebreda.nl

Er bestaat een mogelijkheid om een bewonersavond te organiseren over wijkveiligheid, met gemeente, inbraakpreventieteam en politie. H. Bus adviseert om dit een keer te doen.

Inbraakpreventieteam kan folders gaan verspreiden.

Wijkraad gaat plan voor diverse initiatieven opstellen.

5. Politiezaken

7 woninginbraken (incl pogingen) sinds begin 9 dec.

Verdachten aangehouden voor overval op Döner Planet aangehouden.

6. Parkeerproblemen in de wijk

Oplaadpalen: bij de gemeente is voorkeur voor de Min Nelissenstraat voor een laadstraat. Gemeente is nog niet zover dat ze al een info-avond voor bewoners daarvoor willen organiseren. Gemeente gaat nu met betrokken partijen aan tafel. Gemeente heeft eerder toegezegd een bijeenkomst te organiseren over laadpunten in het algemeen.

Gereguleerd parkeren:

As dinsdag is een vierde vergadering gepland door de gemeente. Na de voorlichting op het OLV is er een bewonersgroep van ca 15 pp die zich hebben aangemeld om mee te denken. Verslaglegging gebeurt op een slechte manier. Gemeente wil het gebied indelen tbv onderzoek. Het voorliggende voorstel voor indeling lijkt nog steeds hetzelfde als op de voorlichtingsbijeenkomst. L. Magilse heeft verzocht om een gesprek bij de wethouder. Dat is in eerste instantie afgewezen. Ondanks herhaald verzoek wil Adank niet ingaan op het verzoek om een afspraak.

7. Posthumus terrein

Geen ontwikkelingen. Oude APS terrein is schoon. Posthumus heeft de verantwoordelijkheid voor de sanering overgedragen.

8. Kamerbewoning

H. Sniijders zal nog contact zoeken met Van Wel.

9. Rondje commissies

Website: leden wijkraad aangevuld. Er is een Facebookpagina aangemaakt.

Samenwerking/voeging met Zandberg West: F. Bartman van Zandberg West geeft aan dat er gedachten om te komen tot een nadere samenwerking, of misschien zelfs fusie met Zandberg Oost.

10. Rondvraag

11. Sluiting: L. Magilse sluit de vergadering.

	Omschrijving	Houder
2015/15	stukje opstellen voor werving van voorzitter.	Hans, Leo, Sean Michael
2015/16	Contact met mw Van Wel over opkopen panden/kamerbewoning.	H. Snijders
2015/17	Zandberg West uitnodigen voor vergadering 13 jan.	K. Tax
2015/18	H. Bus uitnodigen voor vergadering 13 jan	K. Tax
2015/19	Afgeschermdde pagina op de website	L. Verburg
2015/20	Financiële administratie in spreadsheet	P. Brosens