



Christine Geldtmeijer

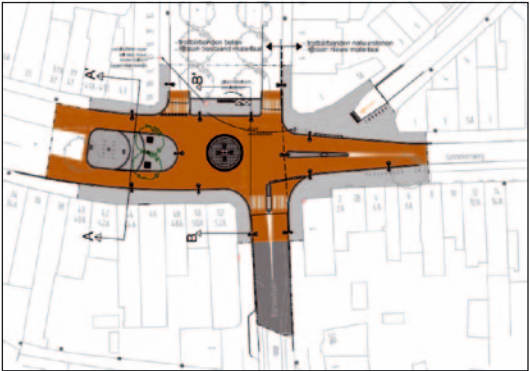
Wilhelminapark 46, 4817 SN Breda
en Amphia Molengracht
(076) 520 43 42
cryon@casema.nl
www.cryon.nl



Kinderwens?
In verwachting?
Wij verwachten u!

Iedere zwangerschap is uniek! En verdient persoonlijke zorg.
Verloskundige Ineke Oomens heeft haar praktijk bij u in de
buurt. Bel gerust voor een afspraak of advies 06 51 00 77 69.

Wilhelminapark 9, 4818 LS Breda • www.ienova.nl • info@ienova.nl



op de kruising een kunstwerk te plaatsen. Er is een kunstenaar uitgekozen die een eerste ontwerp heeft gemaakt. De gemeente zal € 25.000,- bijdragen, de overige € 50.000,- zal bijeen worden gebracht via bijdragen van ondernemers en crowdfunding. Voor een ‘artist impression’ kijk binnenkort op crowdfunding platform www.voordekunst.nl.

Oranjeplein

Ook voor de herinrichting van het Oranjeplein wordt een plan ontwikkeld. Bewoners en ondernemers rond het plein zijn daarover al geruime tijd in gesprek, ook met ambtenaren van de gemeente Breda. Het is niet de verwachting dat herinrichting van dit plein bij de gemeente de allerhoogste prioriteit heeft, maar de werkgroep wil hierover op korte termijn wel een gesprek aangaan met de verantwoordelijke wethouder.

Wilhelminastraat

Na de Ginnekenweg en de Nieuwe Ginnekenweg zal ook de tussenliggende Wilhelminastraat een keer aan de beurt komen voor een opknappbeurt. De herinrichting van deze straat is nu voorzien in het jaar 2016. Nog even wachten dus.

Nieuwbouw op het Posthumus-terrein

Al sinds 2009 is er sprake van allerlei plannen voor Zonnebloemstraat 3, 5 en 7, “Het Posthumus terrein”. Aanvankelijk zouden alle opstallen worden gesloopt en zouden er zorgwoningen worden gebouwd. Maar in 2013 werd nummer 5 (het woonhuis) en een gedeelte van nr. 7 door de gemeente als monument erkend. Algehele sloop was daarmee van de baan. Nu blijkt dat er nieuwe ideeën zijn ontwikkeld door de eigenaar, de heer L. Posthumus in samenwerking met architect Frits Haverman. In een gesprek van de wijkraad met de gemeente bleek dat het college van B&W akkoord kan gaan de bouw van 15 à 16 wooneenheden, mits er voldaan wordt aan een aantal randvoorwaarden. Er heeft al een overleg plaats gevonden met enkele omwonenden omdat het plan ook mogelijke gevolgen heeft voor de toegankelijkheid van hun achtertuin. Zodra hierover duidelijkheid bestaat, zullen de aangepaste plannen met de buurt worden besproken, waarbij de gevolgen voor de directe burens en de omgeving aan de orde komen. De Wijkraad heeft de omwonenden via een brief over de stand van zaken geïnformeerd. De Wijkraad zal Posthumus vragen om de plannen al in een vroeg stadium te bespreken met alle omwonenden. Mogelijk dat er dan nog rekening kan worden gehouden met eventuele voorstellen van buurtbewoners, voordat alles definitief is en er alleen nog maar formele bezwaren ingediend kunnen worden.

Ballonwedstrijd 2014

Zoals ieder jaar werden er aan het einde van de feestmiddag vele ballonnen opgelaten. Met veel wind mee gingen er zeker 100 de lucht in. Wat een feestelijk gezicht was dat. Na enkele dagen komen er dan al kaartjes retour gestuurd door de vindsters. Deze keer gingen de meeste ballonnen naar het noordoosten, tot in Duitsland aan toe. Maar 1 ballonnetje koos een andere weg en werd gevonden in Tsjechië. Het was de ballon van Daniel Struijs. Daniel gefeliciteerd!

Uitslag

Naam, adres inzender	Uitslag, vindplaats
Daniël Struijs, Hyacinthplein 18	1. Velke Pritocno, Tjechië
? Segers, Hyacinthplein 16	2. Oostercappelen, Duitsland
Coco Brandt, Zandberglaan 39	3. Recke, Duitsland
Joppe Edenburg, Resedastraat 5	4. Bentheim, Duitsland
Pepijn Leenhouts, Tulpenstraat 27	5. Lösser
Siem Kruttsmann, Dahliastraat 7	6. Beckum
Daan Liefing, Klimopstraat 1	7. Bentelo
Sam Liefing, Klimopstraat 1	8. Rheden
Lukas Lamschout, Tulpenstraat 71	9. Velp

Sturen jullie de vindsters een bedankbriefje?

Wil je recreatief badminton spelen?

Dat kan op maandag avond van 20.00 tot 22.00 in de grote zaal van Jeugdland (vlak voor Ufvenhout).

De badminton sectie maakt deel uit van de sportvereniging LIDUNA in Breda. Daardoor is de organisatie goed en de contributie laag. Er is zowel voor beginners als gevorderden training mogelijk. Kom eens een avond kijken of doe direct mee! Voor meer informatie kun je bellen naar Rico Bongarts 06 53 89 03 09



Jan Hetzen winnaar jeu de boules toernooi 2014

Een traditioneel onderdeel van het jaarlijkse buurtfeest is het jeu de boules toernooi.

Dit jaar startte het toernooi op zaterdag met 24 deelnemers. Aan het eind van deze dag gingen de 12 besten door naar de finale. Waaronder Jan Hetze (mede door zijn invalier Ad Bijma). In de finale op zondag was Jan uiteindelijk de man met de hoogste score.



Vergaderschema 2015 Wijkraad zandberg-Oost

De wijkraad vergadert in 2015 op de volgende data: 14-1, 4-3, 15-4, 3-6, 8-7, 9-9, 21-10, 9-12. Alle vergaderingen vinden plaats op woensdag in gemeenschapshuis de Zandberg en beginnen om 20.00 uur.

Zondag 4 januari • Nieuwjaarsreceptie

Nog een plaats waar het aanzicht volledig veranderde is het Hyacinthplein. Lange tijd was het plein een groot grasveld, slechts onderbroken door de in 1948 gebouwde (door buurtbewoners geschonken) Juliafontein. Wist u overigens dat er tijdens de Tweede Wereldoorlog, toen het plein nog Rozenplein heette, ook schuilkelders op het plein zijn aangelegd?

jaren '90 het bedrijf APS (auto-onderdelen) gevestigd was. Nu is het een nieuw woonwijken met als centrale straat de Ploentrooststraat. Ook zijn er plannen voor nieuwbouw op het Posthumus-terrein.

Als je al wat langer in deze wijk woont en je neemt de tijd om eens goed om je heen te kijken dan merk je dat er in de afgelopen decennia toch wel veel is veranderd. Meer dan je op het eerste gezicht zou denken. En zeker als je ook nog iets verder terug in de geschiedenis kijkt. Voor de oudste bewoners misschieen gesneden koek, maar voor nieuwere bewoners misschieen toch de moeite om even mee te kijken.

Rondje Zandberg-Oost

BUURT BERICHT Wijkraad

Er zijn van die maanden dat het leven in Zandberg-Oost gewoon zijn gang gaat, zeker als er ook een zomer vakantie tussen zit. Daarom nemen we in deze editie van de wijkkrant eens rustig de tijd om goed om ons heen te kijken en tegelijkertijd een blik terug te werpen in het verleden: wat veranderde er zoal in Zandberg-Oost de afgelopen jaren? Dat was meer dan je op het eerste gezicht misschieen zou denken. En nieuwe veranderingen zijn op komst zoals de herinrichting van de Wethouder Romboutstraat en de bouw van appartementen op het Posthumus-terrein. Het prima verlopen buurtfeest op 5 juli mag dan alweer 4 maanden geleden zijn, we zijn u nog wel de uitslagen verschuldigd van het jeu de boules toernooi op zondag 6 juli en de ballonnenwedstrijd.





de Bruijn in balans, praktijk voor haptotherapie

ranonkelstraat 1 4818 hn breda t: 076 888 88 66

vertrouw op uw gevoel
haptonomie, een krachtig alternatief
www.debruijn-inbalans.nl

Weth. Romboutstraat krijgt sjeke uitstraling

Het plan voor herinrichting van de Weth. Romboutstraat is klaar. Op de inloopavond op 3 september boog een 50-tal bewoners zich nog eens over de tekeningen en aan het eind van de avond kringelde er witte rook. De straat heeft al een behoorlijk deftige uitstraling (zij het nu met een wat ‘mottig’ wegdek), en die zal in de toekomst alleen maar sterker worden. Het asfalt verdwijnt en wordt vervangen door baksteen. Er worden geen bomen gekapt en er komen parkeerstroken (geen vakken) aan beide zijden van de straat op gelijke hoogte met het trottoir (vanwege de worteldruk van de bomen). In het nieuwe ontwerp is ook een verhoogd plateau voorzien ter hoogte van de Hortensiastraat. De afvalcontainers op het Hyacinthplein blijven gehandhaafd evenals het aantal parkeerplaatsen en lichtmasten worden vernieuwd. De gemeente zal nu eerst overleg plegen met de nutsbedrijven om na te gaan of er actuele plannen zijn om leidingen aan te leggen of te vervangen. Om te voorkomen dat kort na de herinrichting de schop er alweer in moet. Als dat niet het geval is zal met de herinrichting in april 2015 worden gestart. Onderdeel daarvan is dat ook de huisaansluitingen van de riolering (tot aan de tuin) zullen worden vernieuwd. De aanpak zal fasegewijs verlopen en de totale herinrichting zal 4 tot 5 maanden in beslag nemen. Dat betekent voor bewoners dat in die periode de parkeerdruk tijdelijk zal toe-

nemen. Het is nog niet duidelijk of daar tijdelijk alternatieven voor beschikbaar komen. In alle gesprekken die hebben plaatsgevonden is uiteraard ook de vraag naar de verkeersafwikkeling aan de orde geweest, met name de wens van sommige bewoners om eenrichtingsverkeer in te stellen. Maar die kwestie raakt de verkeersafwikkeling in de gehele wijk en dat is een kwestie die mogelijk op een ander moment en op een ander niveau aan de orde zal komen.

Ingrepen in de historische as van stadscentrum naar Ginneken

Kruising Ginnekenweg-Baronielaan

Recentelijk is ook de kruising van Ginnekenweg en Baronielaan opnieuw ingericht. Er is nog wel sprake van enkele kinderziekten die moeten worden weggewerkt. De verlichting moet beter en ook zijn er klachten over de kruising met de Koninginnestraat, waar fietsers een moeilijke bocht moeten nemen. Ook is er voor weggebruikers soms nog wel onduidelijkheid over hoe de afslag linksaf naar de Baronielaan genomen moet worden als je vanaf de Ginnekenweg komt. Voor alle duidelijkheid: de kruising is géén rotonde, direct linksaf slaan mag dus gewoon. Er is nu een plan van wijkraad en ondernemers om

De structuur van de wijk (waarvan het grondgebied tot de annexatie in 1927 eigendom was van de gemeente Teteringen) is op hoofdlijnen wel hetzelfde gebleven, maar daarbinnen veranderde Beneditinessen uit het in ‘Toscaanse rondbo-genstijl’ gebouwde klooster aan de Generaal Maczekstraat en kreeg het gebouw een andere bestemming. De Beneditinessenhof werd gebouwd in de voormalige kloostertuin en vormde een typische ‘inbreidingslocatie’ in de wijk (bouwen binnen bestaande bebouwing). Dat gebeurde ook nog op een andere plek: het terrein aan de Zonnebloemstraat, waar tot in de

Rondje Zandberg-Oost vervolg van pagina 1

Omdat medio jaren '70 in een beperkt aantal jaren de toen nog sterk vergrijsde wijk een enorme verjongingskuur onderging en het aantal jonge kinderen snel toenam, was het ook gauw gedaan met het groene gras. Er werd zo intensief op gevoetbald dat er geen gras meer wilde groeien. Ook werd het veld volop gebruikt als uitlaatplaats voor honden. En als het regende veranderde het in een grote modderpoel. De bewoners maakten samen met de gemeente nieuwe plannen en zo'n 15 jaar geleden werd het plein 'omgebouwd' tot wat het nu is: een plein met gebruiksmogelijkheden voor jong en oud, functioneel en, ondanks het asfalt, toch een groene uitstraling.

Aan de randen van de wijk zandberg-Oost veranderde er ook het nodige, maar beelden vervagen snel. Weet u bijvoorbeeld nog dat tegenover het klooster in de Generaal Maczekstraat nog niet zo lang geleden Wagemakers verffabriek was gevestigd. Compleet met hoge fabriekspijp waarop in witte letters 'Teolin' was geschilderd? In 2001 werd de aansluiting van de Generaal Maczekstraat op De La Reijweg gereconstrueerd (waarvoor het Chinese restaurant een andere plaats en een nieuw gezicht kreeg), kreeg de Ginnekenweg in 2008 een complete face-lift en werd zeer recentelijk het kruispunt Ginnekenweg-Baronielaan geheel vernieuwd. Over enige tijd zal ook de Wilhelminastraat een grote opknapbeurt tegemoet mogen zien. Midden in de wijk krijgt In 2015 de 'versleten' Wethouder Romboutstraat een grote opknapbeurt.

En neem nu de bedrijvigheid in de wijk. Dat er nog maar een jaar of 50 geleden op zo ongeveer iedere straathoek wel een winkel was, is nu nauwelijks meer voor te stellen. Voor het

Hyacintplein en directe omgeving is het wel eens haarfijn uitgezocht. Daar werden werden ooit meer dan 40 bedrijfspanden geteld waaronder 6 kappers, 3 slaggers, 4 bakkers, 10 levensmiddelen-zaken (divers) en 4 sigarenzaken. Zo zal het ook elders in de wijk wel geweest zijn. De kleinere middenstand in de wijk is nog steeds permanent aan verandering onderhevig. Kijk maar eens naar de Ginnekenweg en de Generaal Maczekstraat waar in de loop der jaren voortdurend oude zaken hun deuren sloten en nieuwe werden geopend.

Als je door de wijk wandelt en af en toe eens omhoog kijkt dan is ook aan de daken veel veranderd. Veel woningen met platte daken hebben er een verdieping bij gekregen, zoals bijvoorbeeld in de Wethouder Romboutstraat. Het voorbeeld kreeg op vele plaatsen in de wijk navolging, zoals onder andere in de Hortensiastraat, Minister Nelissenstraat en Koninginnestraat. Wat eigenlijk nauwelijks veranderd is in de afgelopen jaren, is het karakter van de buurt. Het is en blijft een buurt met veel relatief jonge bewoners, zeer kinderrijk, politiek gesproken liberaal-progressief en weinig 'multicultureel'.

Zandberg Energiek

Eerste Energieke Huiskamerbijeenkomst

Het was Connie die enthousiast thuis kwam van de informatieavond die de werkgroep Zandberg Energiek organiseerde en haar partner Ed overhaalde om iets aan hun energiehuishouding te gaan doen. Na een keukentafelgesprek met de iemand van Energiecoöperatie Bres en het maken van een energiescan werd stevig geïnvesteerd in vloerisolatie, dubbel glas, dakisolatie en de installatie van zonnepanelen. Connie en Ed waren vooral erg blij met de 'ontzorging' door Bres. Ook de controle achteraf was heel goed omdat dat bleek dat de aannemer zijn werk niet helemaal goed had gedaan. Die gebreken konden nu worden hersteld. Inmiddels is Ed helemaal 'om' en naar eigen zeggen veel milieubewuster geworden. Daarom stonden ze ook onmiddellijk achter het idee om mede-straatbewoners in hun eigen huiskamer uit te nodigen voor een goed gesprek over het hoe en waarom van deze investering. Dat gebeurde op maandag 3 november. De opkomst was beperkt (5 'straatgenoten') maar het gesprek intensief en aangenaam. Met een terugverdientijd van ca. 9 jaar en een geschat rendement van 10% voelen Ed en Connie zich 'spekkoper'. Het is goed voor de portemonnee, voor een duurzaam leefklimaat en je ondersteund meteen de coöperatie. Onder het genot van een kop koffie, plakje cake en een glas wijn werd het nog een



gezellig avondje buurten ook. Wilt u ook wel eens zo'n avond organiseren neem dan contact op met Joop Vaane van de werkgroep Zandberg Energiek (06 42 71 41 45). Wij helpen u om het te regelen.

Wie doet er mee met Windmolenpark Hazeldonk?

Het windmolenpark Hazeldonk gaat er komen! Alle formaliteiten zijn rond en vanaf juni 2015 zullen er drie molens draaien op Breda's groene stroom kunnen leveren. Ook inwoners van Zandberg-Oost wordt gevraagd mee te doen aan een deel van de financiering door de aanschaf van een of meer obligaties à € 500,- tegen een gegarandeerde rente van 6%! U wordt dan automatisch lid van de Energiecoöperatie Bres en kunt straks als eerste inschrijven op de groene stroom uit eigen achtertuin. Voor alle informatie: kijk op www.windmolenparkhazeldonk.nl

Aantal inbraken in Zandberg-Oost gedaald

Het is misschien wat vroeg om hard te juichen, maar feit is dat het aantal inbraken in de afgelopen maand in Zandberg-Oost sterk is gedaald t.o.v. de periode daarvoor. In de hele wijk is in de afgelopen maand maar één (poging tot) woninginbraak gemeld ten opzichte van 12 in de periode daarvoor. Ook het aantal bedrijfsinbraken (1, Ginnekenweg) en auto-inbraken (2) was laag.

Op dit moment zijn in Breda vooral de wijken Boeimeer en Haagse Beemden belangrijk hotspots waar het inbraakgilde actief is. Nu weten we allemaal dat voorkomen beter is dan genezen. Dat de afgelopen periode weinig inbraken zijn gepleegd, is nog geen garantie voor de toekomst. Om het aantal inbraken tegen te gaan huurt de gemeente Breda daarvoor het bedrijf Scorpions in. Tussen 1 november

2014 en 1 april 2015 zullen medewerkers van Scorpions als toezichthouder worden ingezet. U kunt deze toezichthouders dus tegenkomen in de wijk. Bewoners kunnen ook zelf een belangrijke bijdrage leveren aan het terugdringen van woninginbraken: bijvoorbeeld door goed hang- en sluitwerk aan te brengen. De medewerkers van Scorpions kunnen, samen met het Inbraakpreventie Team, preventieadviezen geven. Als u een advies wilt over inbraakpreventiemaatregelen: bel (076) 531 01 80 of kijk op www.buurtpreventiebreda.nl

Bureau de Jong en de Jong
Ontwikkelaars in baan en loopbaan sinds 1986

Loopbaanadvies
Coaching
Reïntegratie

Oriënterend gesprek?
T. (076) 521 33 71 - jongjong@concepts.nl
www.jongjong.nl

**Bakkerij Horsten**
Omdat u van lekker houdt.

Gen. Maczekstraat 20 4818 BS Breda (076) 521 17 13

Oomen Offset
drukwerk

Saksen Weimarlaan 9
4818 LA Breda
Tel. 076 521 50 28
drukwerk@oomenoffset.nl
www.oomenoffset.nl



STUDIOBAKERS®
GRAFISCHE VORMGEVING

Sjef Bakers

Tulpenstraat 2 | 4818 GV Breda
Telefoon (076) 565 34 33 | Mobiel 06 25 09 64 57
sjef@studiobakers.nl | www.studiobakers.nl

Buurt in beeld... oud en nieuw



Foto's: Willem Joesse.

Links-links,

Links,

Rechts,

