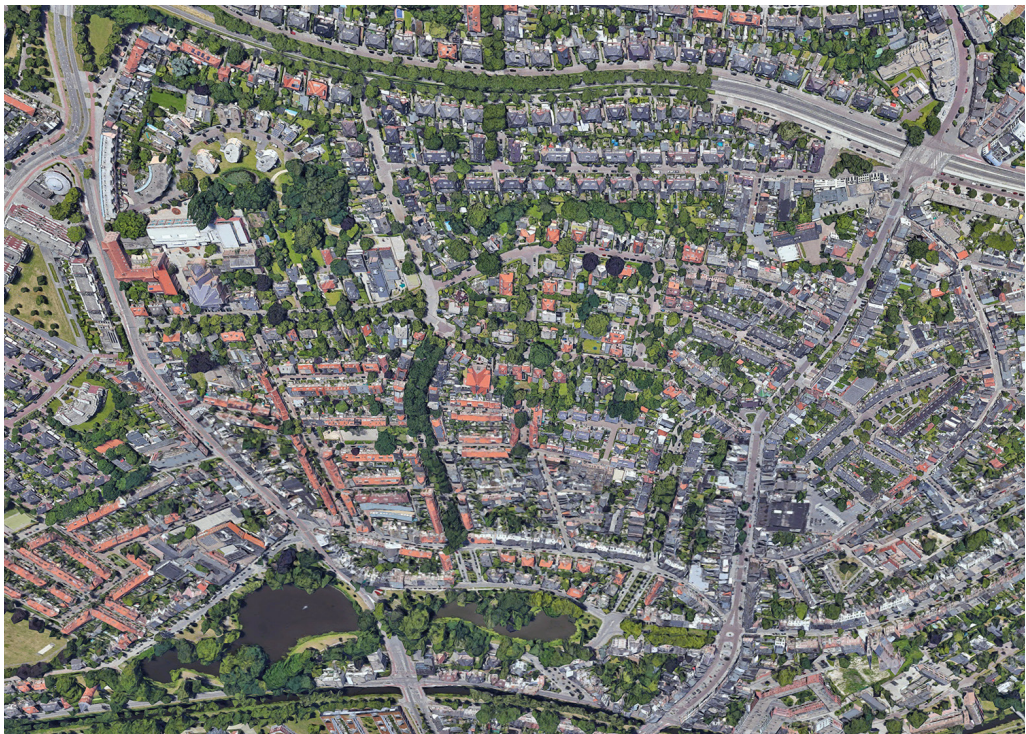




waar nodig.
Waar bewoners weten wat er speelt, zich betrokken voelen bij hun omgeving en elkaar helpen maken, leefbaar en veilig voor jong en oud. Waar kinderen de ruimte hebben om te spelen.
Daarbij hebben we maar één doel voor ogen: van Zandberg-Oost een nog aantrekkelijker wijk zonder u zijn we nergens!
berekenen, wat we in de praktijk doen en welke rol u als wijkbewoners zelf kunt spelen. Want over wat de Wijkraad voor de wijk kan betekenen. We laten zien wie we zijn, hoe u ons kunt Omdat we alle wijkbewoners van Zandberg-Oost nu eens goed en volledig willen informeren
Waarom?
Naast de standaard-editie van de Wijkkrant ontvangt u deze 'wijkraad-special' als bijlage.

Waarom deze wijkraad-special?

SPECIAL Wijkraad ZandbergOost

De vernieuwing in beeld

In het najaar van 2020 besloot de wijkraad dat het tijd werd om zichzelf opnieuw uit te vinden. Niet omdat er geen nuttig werk werd gedaan, maar het was maar in beperkte mate zichtbaar.
Er was sprake van te weinig doorstroming van leden en de communicatie met de wijkbewoners stond op een te laag pitje. De hoogste tijd dus voor meer dynamiek en een actieplan:

- Zoeken naar nieuwe leden. (Gelukt! Alweer 3 nieuwe leden sinds najaar 2020! En ook een

- aantal wijkbewoners die geen lid zijn, maar wel actief betrokken)
- Beter gebruik van sociale media om te communiceren met de wijkbewoners (gestart)
 - Een facelift van website en wijkkrant (in de maak)
 - Aantrekken van nieuwe redactieleden voor de wijkkrant: de vacature staat open!
 - Ontwikkelen van nieuwe activiteiten (kom maar met ideeën!)
 - Een extra editie van de wijkkrant over de wijkraad zelf: de editie die u nu leest!

Wie zijn wij? De wijkraadleden stellen zich aan u voor

De wijkraad bestaat nu uit 11 leden, waaronder enkele oudgedienden, maar gelukkig ook een aantal nieuwkomers. In alfabetische volgorde:



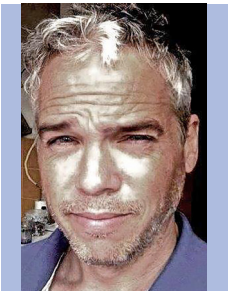
Ad Bijma
Lid sinds 2020,
voorzitter,
redactie wijkkrant

Tulpenstraat 35 (tot 1 september 2021)
Minister Nelissenstraat 1a (vanaf 1 september),
adbijma@ziggo.nl, 06 48 20 30 22



Piet Brosens:
Lid sinds 1999,
penningmeester,
redactie wijkkrant.

Klimopstraat 4
lianbrosens@hotmail.com,
06 47 30 00 19



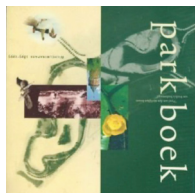
Sean-Michael Franssen
Lid sinds 2013,
thema: verkeersveiligheid
& leefbaarheid

Weth. Romboutsstraat 48
Rombout48@gmail.com,
(076) 522 17 07



Jacqueline Kusters
Lid sinds 2011

Benedictinessenhof 40,
jacquelinekusters254@gmail.com,
06 51 62 61 01



Meer weten over de geschiedenis van Zandberg-Oost?
Dat Zandberg-Oost tot 1927 onderdeel was van de gemeente Teteringen zal u niet vreemd in de oren klinken. Maar hoe die annexatie in zijn werk ging en de wijk met al zijn straten tussen 1864 en 1933 werd aangelegd wordt uitgebreid beschreven in onderstaande publicaties:
De Straten van Breda door Gerard Otten. Uitgave Boekhandel Gianotten, 1988.
Buurboek, van rozen en hyacinten. Een bloemlezing. Uitgave Buurtkomitee Hyacinthplein, 1991
Parkboek, parel aan den sierlijken kroon van Bredaas Stedemaagd. Wilhelmijnepark 1985-1995. Uitgave Sectie D, 1995
Van Loopschans tot Koninginnestraat. Uitgave buurtvereniging Koninginnestraat, 1999
Breda 2002, na 750 jaar. Uitgave Sectie D, 2002 n.a.v. het 750-jarig bestaan van de stad.
Het unieke van de eeuwenoude wijk Zandberg. Uitgave Stadsmaatschappij De Gouden Cirkel 2019

Je kunt best zeggen dat Zandberg-Oost een welvarende, kinderrijke en hoofdzakelijk 'witte' wijk is in Breda Zuid-Oost. De inkomens van de 3900 bewoners zijn bovengemiddeld evenals de prijs van de woningen. Het is een wijk die altijd top-3 scoort in enquetes over woonomgeving en leefbaarheid.
Zandberg-Oost is de oudste buitenwijk van de oorspronkelijke vesting Breda (Teteringen, Ginneken, Princenhage en Prinsenbeek zijn ouder, maar waren tot de annexaties zelfstandige gemeenten). Het kent qua bebouwing een grote variëteit aan woningtypen: kleine (maar vaak uitgebouwde) arbeiderswoningen, grote herenhuisen, typische jaren 30-erkerwoningen en stadsvilla's. Er zijn 2 'excellent' basisscholen (kbs De Zandberg - 725 leerlingen en Nutsbasisschool Dirk van Veen - 400 leerlingen) en een gemeenschapshuis (De Zandberg).
De ervaring leert dat het 'gemeenschapsgedoe' op wijkniveau beperkt is, daar is de wijk ook wel erg groot voor, maar in de meeste straten en buurten is het volop aanwezig. Het aantal buurt- en straatfeesten is dan ook erg groot.

Zandberg-Oost, wat is dat voor een wijk?



Bert Maat
Lid sinds 2018

Weteringstraat 16,
bertmaat@hotmail.com,
06 21 95 25 23



Wendela van Nes
Lid sinds 2020

Laan van Meckelenburg 17
bergmarmot@hotmail.com,
06 ...



Marijke Romme
Lid sinds 2020

Koninginnestraat 31
marijkeromme@gmail.com,
06 51 13 39 45



Miriam Rutten
Lid sinds 2016

Zandberglaan 29
paesanja@gmail.com,
06 51 11 31 77



Leo Verburg
Lid sinds 2013,
secretaris,
wijkraadzandberggoost@zandbergbreda.nl

Wethouder Romboutsstraat 37
lemiverburg@kpnmail.nl,
06 20 69 33 25



Vaste gast aanwezig bij de wijkraadvergaderingen:
Loek Oerlemans,
Wijkagent

Vastroesten of doorstromen?

Het bestuur (de wijkraad is een stichting) bestaat uit ten minste uit 7 en ten hoogste 15 leden. Die hebben zitting voor een periode van 4 jaar, maar zijn herverkiesbaar. Dat laatste gebeurt regelmatig zoals u in het overzicht van de leden kunt zien. Dat is ook wel verklaarbaar omdat de betrokkenheid groot is en het zeker niet altijd eenvoudig was om vervangers te vinden. Veel bewoners, zeker de tweeverdieners (en dat zijn er best veel) worden volledig in beslag

genomen door werk en/of gezin. Maar het blijft belangrijk om te vernieuwen en te verjongen om daarmee nieuwe ideeën en creatieve impulsen een kans te geven. Het afgelopen half jaar is daar gelukkig een goed begin mee gemaakt.

Maar... schroom niet en meld u aan!
Er is nog plaats aan de wijkraad-tafel!

Wijkraadvergaderingen zijn openbaar!

De wijkraad vergadert in normale tijden altijd 6-wekelijks op woensdagavond in Gemeenschapshuis De Zandberg, gedurende de corona-pandemie echter gedwongen digitaal. Wijkraadvergaderingen zijn openbaar, voor beeldvergaderingen kunt u zich aanmelden bij de secretaris: Aanvangstijd: 20.00 uur. De eerstvolgende bijeenkomsten vindt plaats op 30 juni en (i.v.m. zomerreces) 8 september. Verslagen van de vergaderingen en alle eerdere edities van de wijkkrant kunt u nalezen op de website van de wijkraad.

Contactgegevens secretariaat:
 Romboutsstraat 37, Telefoon: 06 20 69 33 25
 Emailadres: wijkraadzandbergooost@zandbergbreda.nl , Website: www.zandbergbreda.nl

De status van de wijkraad

De wijkraad is een stichting, opgericht in 1999. De statuten geven aan dat de wijkraad er is om het algemeen belang van de wijk (en zijn bewoners) te behartigen, het leefmilieu te verbeteren, bewonersinitiatieven te ondersteunen en initiatieven die het karakter van de wijk behouden of versterken. Om die doelstellingen waar te maken organiseert de wijkraad communicatie met en tussen bewoners, houdt zich op de hoogte van gemeentelijke plannen, inventariseert knelpunten, verstrekt gevraagd en ongevraagd adviezen, onderhoudt externe contacten en organiseert en coördineert belangenbehartiging van wijkbewoners.

Tot zover de statutaire kant van de zaak. Niet onbelangrijk, maar de dagelijkse praktijk van het werk laat pas echt zien wat een wijkraad kan doen.



De wijkraad is geen gekozen orgaan!

Meestal worden wijkraden gezien als onafhankelijke en zelfstandige adviesorganen van de lokale overheid, gedragen door vrijwilligers uit de wijk. Maar let op: de wijkraad is géén gekozen orgaan. Wijkraden zijn dan ook geen organen met formele bevoegdheden en nemen niet deel in formele procedures ‘namens de bewoners’.

Voorbeeld Betaald Parkeren

Neem bijvoorbeeld het wijkproces invoering betaald parkeren. Er was (en is) een groep voorstanders en een groep tegenstanders. De wijkraad ziet het dan als zijn primaire rol om het gesprek tussen voor- en tegenstanders te organiseren, naar een vorm van consensus te zoeken en als intermediair op te treden naar de gemeente. De wijkraad kan in zulke gevallen echter niet zomaar spreken namens dé bewoners van de wijk. Alleen als het overduidelijk is dat alle bewoners op één lijn zitten kan de wijkraad het inhoudelijke standpunt overnemen en uitspreken.

De wijkraad in actie!

De wijkraad doet gelukkig heel veel meer dan 6-wekelijks vergaderen. Het gaat er uiteindelijk om wat we doen! Een paar voorbeelden uit de recente praktijk.

Betaald Parkeren

Na een jarenlange vruchteloze discussie tussen bewonersgroepen onderling en de gemeente Breda was een patstelling ontstaan. De wijkraad werkte mee aan de totstandkoming van de werkgroep Leefbaarheid & Veiligheid, waarin vóór- en tegenstanders elkaar uiteindelijk vonden in een breed gedragen, maar natuurlijk niet onomstreden, advies aan de gemeente.



Dat de gemeente vervolgens selectief ging winkelen, uitsluitend betaald parkeren eruit viste en de geformuleerde voorwaarden (het was een ‘ja, mits’) links liet liggen leidde tot zeer kritische reacties van de wijkraad aan de wethouder. De wijkraad is ook betrokken bij de evaluatie van het resultaat medio 2021. Contactpersoon: **Sean Michael Franssen**.

Jeu de Boulesbaan Benedictinessenhof



Actieve betrokkenheid bij herinrichting van straten, pleinen en park.

Leden van de wijkraad doen mee in de werkgroepen die samen met de gemeente proberen goede plannen te maken voor de herinrichting van straten, pleinen en park. Momenteel gaat het over de herinrichting van de Generaal Maczekstraat (contactpersoon: **Piet Brosens**) en het Wilhelminapark. Ook participeert de wijkraad in de werkgroep 125-jaar Wilhelminapark (contactpersoon Wilhelminapark: **Mirjam Rutten**). Meest actuele herinrichting betreft het Hyacintplein, waar onder begeleiding

Voorbeeld opknapbeurt Hyacintplein

Neem een ander recent voorbeeld: bewoners rond het Hyacintplein schreven op initiatief van een van de bewoners een brandbrief naar de gemeente met het dringende verzoek om de intensief gebruikte speeltuin op het plein niet verder te laten verloederen en te zorgen voor een stevige opknapbeurt. De wijkraad pikte dit signaal op en bood haar ondersteuning aan om dit traject kracht bij te zetten. En zo geschiedde: niet alleen de speeltuin wordt aangepakt, maar het gehele plein! De wijkraad voerde overleg met de wijkmanager en wijkbeheerders (zie verder) en hielp mee het overleg vorm te geven, zonder het initiatief geheel over te nemen. Het was en is immers een zelfstandig bewonersinitiatief!

Wijkraad en gemeente Breda.

De wijkraad krijgt jaarlijks een beperkte financiële ondersteuning van de gemeente Breda. In 2015 werd door het platform van gezamenlijke wijk- en dorpsraden en de gemeente Breda een convenant met bijbehorend uitvoeringsplan getekend. Daarin is in hoofdlijnen opgenomen wat de rol van de wijk- en dorpsraden is. De wijkraad Zandberg-Oost is aangesloten bij dit platform. In het kader van de door de gemeente geïnitieerde wijkplanprocessen is voor bewonersinitiatieven (criterium: vóór en dóór bewoners) maximaal € 2.500 per initiatief beschikbaar. Dit zijn tamelijk laagdrempelige trajecten. In 2020 zijn de afzonderlijke wijkbudgetten voor geheel Breda Zuid-Oost samengevoegd. In totaal is er voor dit gebied maximaal € 100.000 per jaar beschikbaar. De wijkraad (als wijkplatform) brengt aan de gemeente een advies uit over de ingediende projectinitiatieven.

De wijkraad heeft een periodiek overleg met de **wijkmanager** en de **wijkbeheerders**.

Voor Zandberg-Oost zijn dat: Wijkmanager **Henk van de Corput** (sinds 2020, opvolger van Harrie Verhallen); Wijkbeheerder sociaal domein (collectieve voorzieningen, zorg, sport): **Ed Riemens** Wijkbeheerder fysiek domein (openbare ruimte): **Guus van Alphen**.

Contact met bewoners

De wijkraad communiceert op verschillende manieren met de wijkbewoners. Die communicatie was tot voor kort beperkt tot de Wijkkrant Zandberg-Oost en persoonlijke contacten van wijkraadleden. De wijkkrant is echter een kwartaal-uitgave en kan dus maar in beperkte mate inhaken op de actualiteit.

Gebruik sociale media

Sociale media speelden tot nu toe geen rol in de communicatie. In het kader van de vernieuwingsacties stelde de wijkraad vast dat dat anders moest door meer gebruik te maken van sociale media. Mocht u bijzondere vaardigheden bezitten op dit gebied en de wijkraad willen ondersteunen, dan stellen wij uw hulp zeer op prijs! U kunt zich aanmelden bij het secretariaat of direct bij een van de wijkraadleden.

De Wijkkrant Zandberg-Oost

Zoals hiervoor al aangegeven betreft het een kwartaal-uitgave, maar wel een waarvan we de indruk hebben dat die met plezier gelezen wordt. Dat willen we graag zo houden en nog verbeteren waar dat kan. **De huidige redactie wil graag haar voelsprietten in de wijk versterken. Daarom zoeken we een paar extra redactieleden uit de wijk, die er plezier in scheppen om onderwerpen aan te dragen en met enige regelmaat een artikel te schrijven. Dus: kom de redactie versterken en meld u aan bij de huidige redactie (voor contactinfo zie overzicht wijkraadsleden).**

Huidige redactie: **Ad Bijma** en **Piet Brosens**
 Vormgeving: **Sjef Bakers**, Studio Bakers
 Druk: Roggeband & Accuraat, Breda
 Distributie: **Piet Brosens** en 20 wijkbewoners
 De wijkkrant wordt mede mogelijk gemaakt door een aantal kleine sponsors en adverteerders uit de directe omgeving.

van een groep bewoners) het totale plein een opknapbeurt zal ondergaan.



Coördinator van dit project: pleinbewoner **Jorrit Schippers**
 In het verleden was de wijkraad actief betrokken bij de totstandkoming van de groene wijkdeal Hyacintplein (groenonderhoud door bewoners, contactpersoon: **Piet Brosens**), ontwikkeling van het verkeerscirculatieplan voor Zandberg-Oost (zeker ook niet onomstreden), de reconstructie van het Oranjeplein (uitvoering in de loop van 2021) en de herinrichting van de Wethouder Romboutsstraat.

Werkgroep Zandberg Aardgasvrij

Individuele bewoners namen het initiatief voor een ‘werkgroep Zandberg-Oost aardgasvrij’, die zich wil voorbereiden op gemeentelijke wijkenergieplannen die eind 2021 gereed moeten zijn. De werkgroep functioneert als een werkgroep van de wijkraad. Deelnemers aan deze werkgroep zijn: Louis Magilse (Pioenroosstraat), Jan van Doorn (Rustlandstraat), Joop Vaane (Tulpenstraat), Rico Bongaarts (Hortensiastraat), Bert Maat (Weteringstraat), Frans van der Straten (Ranonkelstraat), Ad Bijma (per 1-11-21: Minister Nelissenstraat), Paul van Campen (Wilhelminapark), Marijke van Hooijdonk (Wilhelminapark). Coördinator van dit project: **Louis Magilse**.

Visseriskot



De wijkraad onderhoudt contact met de wijkmanager en de wijkraad Sportpark over de mogelijkheid om het Visseriskot aan het Wilhelminapark overdag in gebruik te nemen. Plan: organiseren van ontmoetingsbijeenkomsten van wijkbewoners.