

Verkoop

Verhuur

Service

Carsharing



VAN RIEL
AUTOMOTIVE

www.vanniel.nl

zaken' hebben voorgedaan is een voorzet voor open doel. De vraag stellen of er zich in de loop der tijd 'bijzondere dat er nu in ieder geval voldoende parkeer ruimte is. enkele winkeliers uit de omgeving geklaagd. Wat hij ziet, is is volgens Huub geen probleem, al werd er wel door Dat door de reconstructie 18 parkeerplaatsen verdwenen, kan bezinken. En dat is precies de bedoeling".



Vervolg van 'Zomaar een straat, Parkstraat'

VERLOSKUNDIGCENTRUM



ook spraaftje voor plaatsen

ALTIJD EEN ECHO

Breda & omstreken

Zorg die bevalt!

1990 - 2020

JAAR 30



Wilhelminapark 46
4818 SN Breda
T (076) 520 43 42
contact@cryon.nl
www.cryon.nl

schoonheidssalon

Huub: "In 2019 was er de geweldadige inbraak bij de juwelier in de straat. Ik zat aan tafel toen het gebeurde en schrok me rot toen er schoten klonken. Dat bleken later losse flodders te zijn geweest, maar toch.... Een paar maanden geleden is er weer een poging tot inbraak geweest via een dakram, maar die mislukte volledig. Het pand wordt goed beveiligd"

Hoe het ook zij, Huub is blij met zijn fraaie nieuwe wie de contacten prima zijn, al lopen ze de deur bij elkaar niet plat. Op de vraag of er straatfeesten plaatsvinden, antwoordt Huub dat dat niet het geval is. Huub: "wij zijn niet zo bekend met het fenomeen, mogelijk hebben we uit Rotterdam een wat grootsteds, wat afstandelijke karakter meegebracht"

196555 jaar2020

DE VYVER

SLIJTERIJWIJNHUIS

Karin & Erik Bogers

Koninginnenstraat 114

www.wijnhuisdevijver.nl



De Groene Weg
BIOLOGISCHE SLAGERIJ
voor't goede leven

Voor Biologisch vlees moet u op Ginnekenweg 1 in Breda zijn

- 100% Biologisch • 99% Glutenvrij
- 98% Klantvriendelijk personeel en
- 97% Van onze klanten sparen mee met ons spaarsysteem

Ginnekenweg 1, Breda, (076) 522 87 88, breda@degroeneweg.nl

Wijkraad

ZandbergOost

De wijkraad vergadert altijd op woensdagavond in Gemeenschapshuis De Zandberg. Wijkraadvergaderingen zijn openbaar. De eerstvolgende bijeenkomst is op 20 oktober. U bent van harte welkom! Verslagen van de vergaderingen en eerdere edities van de wijkkrant kunt u nalezen op de website van de wijkraad: www.zandbergbreda.nl. De eerstvolgende wijkkrant verschijnt op 10 juni 2021.

Weer een beetje minder wijkagent

Wijkagent Loek Oerlemans, de laatste jaren vaste gast op de wijkraadvergaderingen, zal vanaf nu alleen nog voor bijzondere zaken kunnen aanschui-ven. De werkdruk in het politiekorps is zo groot dat dit soort activiteiten moeten wijken. Dat vinden wij jammer, de binding tussen wijk en wijkagent wordt op deze manier steeds verder uitgehouden.

Verkeersschouw

De gemeente Breda heeft onlangs, samen met enkele leden van de werkgroep verkeersveiligheid en leefbaarheid en verkeersschouw gehouden. In de wijk is gekeken waar in het kader van de verkeers-veiligheid kleine aanpassingen gewenst zijn. Naar aanleiding daarvan gaat de gemeente ter hoogte van Basisschool de Zandberg enkele paaltjes plaatsen. Daardoor kunnen auto's niet langer op de stoep parkeren en wordt het oversteken voor de kinderen veiliger.

Ook is er gekeken naar de kruispunten Zand-berglaan-Ginnekenweg en Zonnebloemstraat- Wethouder Romboutstraat. De gemeente wil mogelijk enkele lichte aanpassingen uitvoeren om deze kruispunten wat overzichtelijker te maken. Die mogelijkheden worden nu onderzocht, later in het najaar volgt daarover uitsluitsel.

Zandberg-Oost: korte update van ontwikkelingen

Het is vakantietijd voor de inwoners van Zandberg-Oost, veel werkzaamheden liggen gedurende de bouwvak stil en dus is het komkommerijf voor de redactie van deze wijkkrant. Dat biedt de gelegenheid om de wijk eens op een speciale manier te belichten. Kijk u zelf maar!



Verloskundigenpraktijk ienova

Maartje Huver en Ineke Oomens

Persoonlijke zorg, dicht bij huis en al meer dan 40 jaar ervaring!

Onze spreekuur-locaties
Wilhelminapark 9, 4818 SL Breda
Brabantplein 36, 4817 LR Breda
Flierstraat 51, 4812 LC Breda

Altijd bereikbaar op
06 51 00 77 69
info@ienova.nl
www.ienova.nl

Zandberg aansluiten op het warmtenet?

In BNDeStem van 7 augustus jl. heeft u het kunnen lezen: Zandberg-Oost is een kans-rijke wijk voor aansluiting op het warmtenet. Warmtebedrijf EnNatuurlijk heeft in de plan-ning opgenomen dat in 2022-'23 het centrale leidingennetwerk (Warmtesingel) verder wordt uitgerold vanaf de Nijverheidssingel richting de Chassésingel. Vanaf dat moment is aansluiting van Zandberg-Oost concreet mogelijk. Of dat ook zal gebeuren is echter nog maar zeer de vraag. Er zitten veel haken en ogen aan. Hoe zeker is het dat de Amercentrale, die nu de warmte levert, dat kan blijven doen als de stook van biomassa wordt verboden? Hoe zeker is het dat warmte elders (restwarmte Moerdijk, geothermie) kan worden aangeboord? Waterstof is nog geen serieuze optie. Wat betekent dit voor de infrastructuur in de wijk? Maar de belangrijkste vraag is: hoe denken de bewoners van Zandberg-Oost daarover? Kiezen die voor een collectieve oplossing of gaan die voor individuele oplossingen (stevige isolatie, gebruik warmtepomp etc.)?

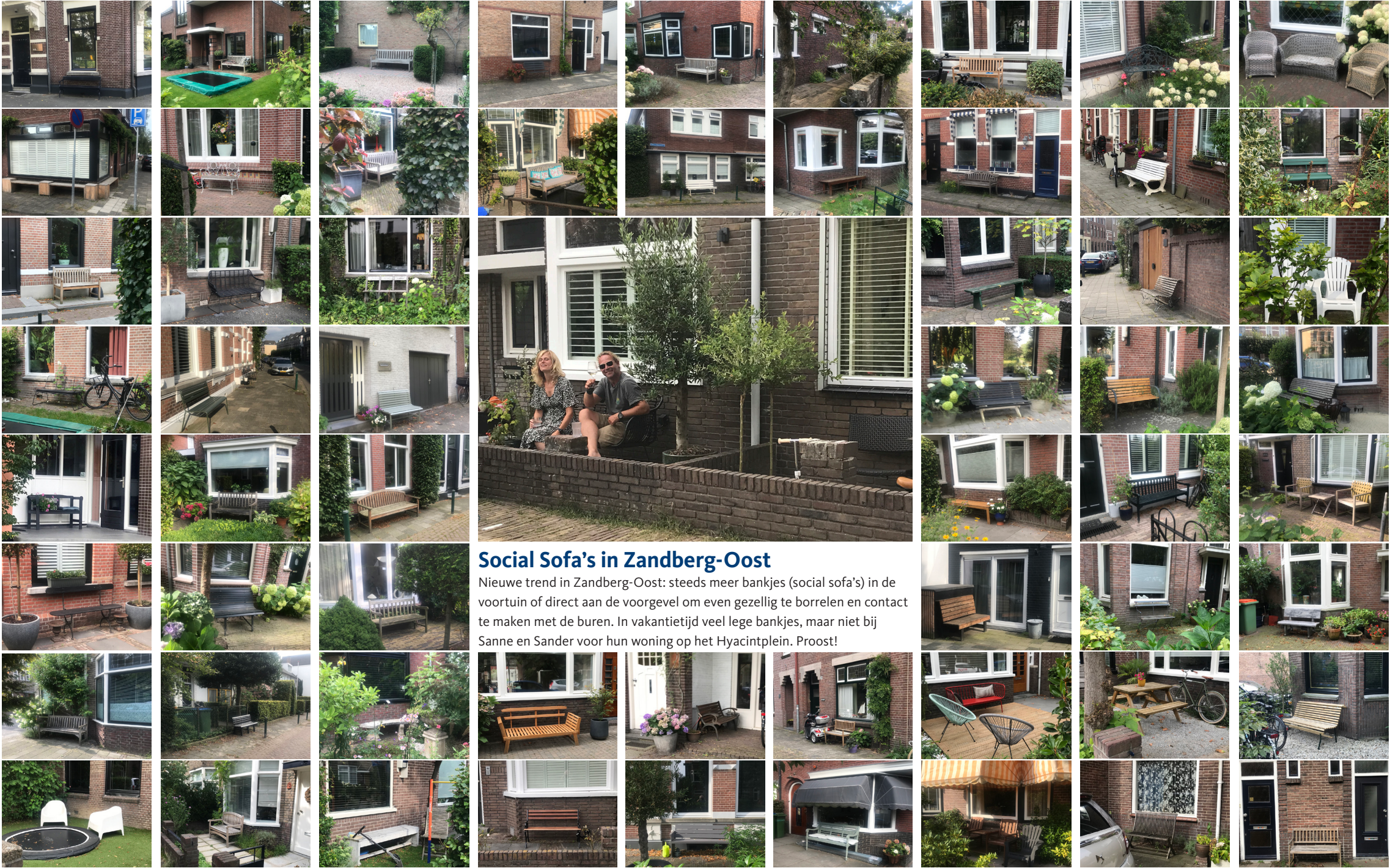
Is de Amercentrale de toekomstige warmteleverancier in Zandberg-Oost?

het parkeerterein aan de Lovensdijkstraat om te toveren tot groen natuurgebied zal de druk op de rest van de wijk doen toenemen. Dit dossier is zeker nog niet definitief gesloten.

- Op 7 juli werd door de gemeente op het Hyacinthein het ontwerp gepresenteerd voor de 'renovatie' van het plein. Het ontwerp kwam mede tot stand op basis van de enquête die de werkgroep van bewoners heeft gehouden. De presentatie werd druk bezocht, er vond volop dis-cussie plaats en veel omwonenden leverde alsnog schriftelijk hun commentaar in. De uitvoering zal nog dit najaar beginnen.
- De reconstructie van het Wilhelminapark is begonnen met werkzaamheden in de Vijver-straat/Wilhelminasingel. Vanuit de werkgroepen Wilhelminapark en Generaal Maczekstraat is momenteel geen nieuwe informatie beschikbaar.
- Het jaarlijkse Jeu de boules-toernooi op het Hyacinthein (normaal onderdeel van het Buurteest ook dit jaar niet door) werd gewonnen door Lian Bro-sens. Partner Plet werd fraai tweede, gevolgd door Jan Hetzen.

Omdat er in deze vakantieperiode veel werk-zaamheden en activiteiten stilstillen, beperken we ons tot een korte update

- De voorbereidingen van de evaluatie van het betaald parkeren in de wijk worden gestart. Die evaluatie zal in het najaar plaatsvinden.
- Het voorlopig ontwerp van het Oranjeplein wordt in september afgerond en daarna aan de omwonenden gepresenteerd. Er zijn door de werkgroep ook 3 kunstenaars uitgenodigd om een idee te ontwikkelen voor een lichtkunstwerk met als randvoorwaarden: aandacht voor Marga Minco (naamgever van het plein) en voor de historische verbinding tussen het Noordelijk en Zuidelijk deel van de Ginnekenweg. Presentatie hiervan vindt plaats op 15 september.
- De wijkraden Zandberg-Oost en Sportpark hebben overleg gepleegd over het mogelijke (gezamenlijke) gebruik van het Visserkot voor de plannen van de gemeente om vanuit Zandberg-Oost en ook sprake van een 'waterbed-effect' betaald parkeren betrft. Er is niet zeker van dat Sportpark-1 niet zeker van dat Sportpark-1 De Wijkraad Sportpark is er bijeenkomsten van wijkbewoners.



Social Sofa's in Zandberg-Oost

Nieuwe trend in Zandberg-Oost: steeds meer bankjes (social sofa's) in de voortuin of direct aan de voorgevel om even gezellig te borrelen en contact te maken met de burens. In vakantietijd veel lege bankjes, maar niet bij Sanne en Sander voor hun woning op het Hyacintplein. Proost!

Altijd Lente
Kindje op komst?

Opvang in Zuid
= Altijd Lente!

Met inmiddels 3 vestigingen in Zandberg en Ginneken is Altijd Lente hét kinderdagverblijf in Breda-Zuid.

Kom snel kijken, bel naar een van onze prachtige plekken:

- Ginnekenweg 327, (076) 560 06 18
- Wilhelminastraat 2, (076) 522 08 30
- Parkstraat 6, (076) 785 79 16

QPRINT
quality copyshop

Van Goorstraat 8
4811 HJ Breda
076 888 25 55
info@qprintbreda.nl
www.qprintbreda.nl

**ROGGEBAAND
ACCURAAT**

DRUKKERIJ | PRINT

Schrepelstraat 4 | 4835 BC Breda | (076) 56 14 687
drukwerk@roggeband.eu | www.roggeband.eu

STUDIOBAKERS®
GRAFISCHE VORMGEVING

Sjef Bakers

Van Goorstraat 8 | 4811 HJ Breda
Mobiel 06 25 09 64 57
sjef@studiobakers.nl | www.studiobakers.nl

Zomaar een straat

Op zoek naar een straatbewoner die al wat langer in de Parkstraat woont, kom ik terecht bij Huub Mooren (68) op nummer 16. Toevallig blijkt hij ook al jaren de bezorger te zijn van deze wijkkrant in deze en omliggende straten.

In 1985 waagde hij samen met zijn vrouw de oversteek van Rotterdam naar Breda, een stap waar ze nooit spijt van hebben gekregen. Aan hun klassieke woning uit 1902 hebben ze wel wat moeten vertimmeren. Huub: "Toen wij hier kwamen wonen waren alle paneeldeuren aan de binnenkant glad afgetimmerd en zat er fraai gedecoreerd stucwerk verborgen boven een verlaagd plafond. In de zeventiger jaren gebeurde dat heel veel.". De straat was in 1985 sterk vergrijsd. Later verjongde de straat in rap tempo. Toen het gezin in de Parkstraat kwam wonen, keek hij aan de overkant nog naar de fraaie stadsvilla 'Sunny Cottage', die in datzelfde jaar na een periode van leegstand, werd gekraakt. De krakers, gesteund door een grotere groep sympathisanten richtten de Vereniging Behoud Sunny Cottage op en probeerden de villa tot gemeentelijk monument te laten aanwijzen. Maar uiteindelijk werd de villa in 1987 toch gesloopt en begin jaren '90 vervangen door een nieuw appartementencomplex.

Over het wonen in de Parkstraat is Huub zeer te spreken. Het woongenot is nog groter geworden



De Parkstraat werd in 1880 door landschaps-architect Leonard Springer ontworpen als monumentale entree naar het Wilhelminapark, waar het onderdeel van uitmaakt. Het is licht verschillend van het klassieke ontwerp, zoals we die ook kennen van veel hoofdtoegangs-wegen tot het centrum van de stad (Nieuwe Boschstraat, Mauritsstraat, Nieuwe Ginnekenstraat/Wilhelminastraat, Nieuwe Haagdijk). Dat verschil zit hem in de breedte: 40 meter in plaats van 30 en daarmee is het meteen de breedste woonstraat van de stad. Maar de door een middenberm gescheiden rijstroken en een dubbele bomenrij zijn hetzelfde. In 1887 werd begonnen met de aanleg van de straat, die in 1899 de naam Parkstraat kreeg en in 1903 door de Nederlandse Staat werd overgedragen aan de gemeente Breda. De straat is sinds 2013 onderdeel van een beschermd stadsgezicht, een gebied met bijzondere cultuurhistorische waarde. Bronnen: De straten van Breda (1998)/Gerard Otten, Parkboek, parel aan den sierlijken kroon van Bredaas Stedemaagd (1995)/Sectie D.

sinds de herinrichting van vorig jaar. De enorme kastanjebomen zijn gekapt en vervangen door een dubbele rij Tulpenbomen die een ruime, bloemrijke wadi omzomen. Na de reconstructie kan er gemakkelijk in de straat geparkeerd worden. Zo was het niet altijd. Huub: "Een auto parkeren was hier vroeger geen pretje, binnen de kortste keren zat die onder een enorme hoop drek van de vele kauwen die de kastanjes bevolkten". Huub heeft als lid van de reconstructiewerkgroep zelf mee kunnen bepalen hoe de straat eruit kwam te zien. En niet zonder succes

want het oorspronkelijke plan van de gemeente om auto's parallel aan de rijbaan te parkeren werd onder druk van de bewoners gewijzigd in haaks parkeren. Het plan kon mede worden uitgevoerd omdat de aanleg gefinancierd kon worden uit klimaat-adaptiemiddelen (Daarmee worden projecten gefinancierd die in het kader van klimaatverandering de stad weerbaarder maken tegen zware regenbuien, de temperatuur in de stad verlagen (minder hittestress) en tevens de verdroging verminderen-red).

Huub: "het werkt ook heel goed, want doordat er hoog in



Huub in de Parkstraat