



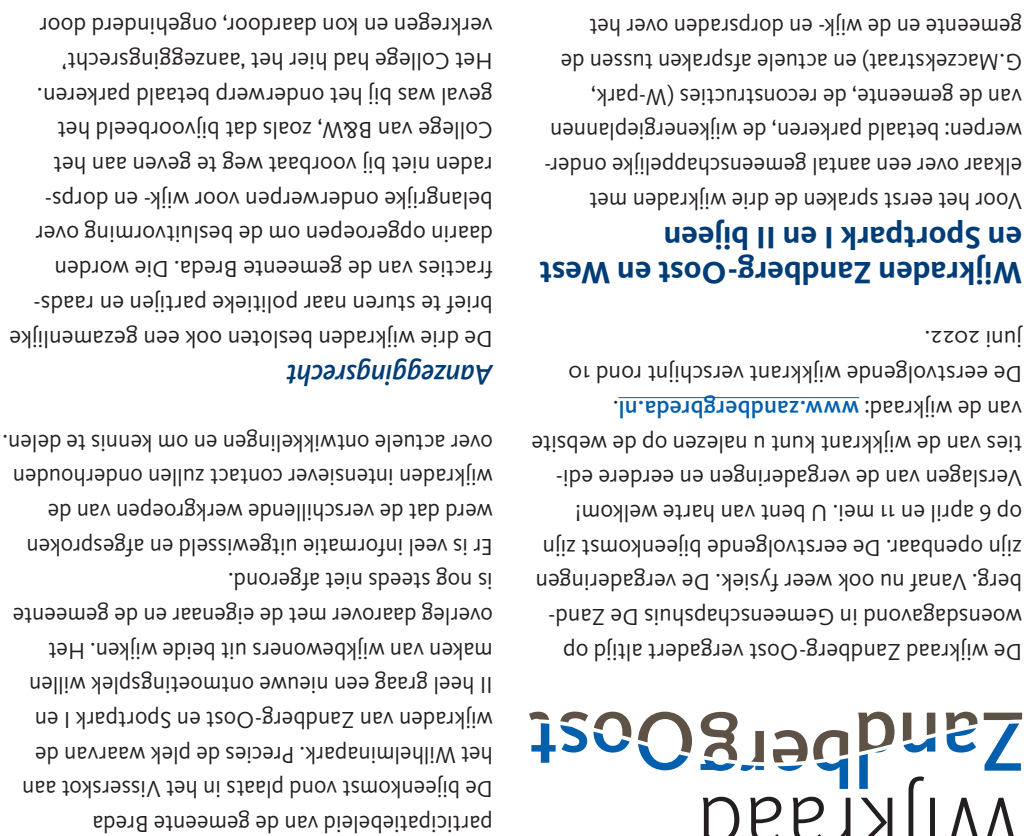
den we niet gekregen.

Het is een goed gebruik dat we in deze wijkkrant de uitverkiezingen zijn een week na de verschijningsdatum van deze krant. In het juni-nummer krijgt u die uitslag alsnog Diverse lokale politieke partijen hebben de redactie geantwoord dat dat niet mogelijk is voor individuele partijen, wel eventueel een gezamenlijke stemoproep van politieke partijen. Maar die oproep heb-

Gemeenteraadsverkiezingen maart 2022

Er is onlangs gestart is met de reconstructie van het wegvak tussen Wilhelminapark 25 en de kruising met de Paul Windhaaseweg. Er wordt een nieuw riool aangelegd, een nieuwe duiker tussen de 2 vivers aangebracht en de verharding wordt heringericht. Daardoor is het doorgaand autoverkeer tot 15 april afgesloten. Het wordt omgeleid via de De La Reijweg. Dat betekent dat ook de Artrabuss moet omrijden. Er is nu een tijdelijk bushalte gecreëerd ter hoogte van Eggestraat 8.

Bushalte Wilhelminalpark tijdelijk via Eggestraat



Wijkraad
ZandbergOost

De corona-beperkingen zijn voorbij, carnaval is weer gevierd, de lente is in zicht, het leven herneemt zijn oude loop. Maar de klimaatcrisis blijft en die donkere wolken boven Ukraine is ook hier zicht- en voelbaar. Wat betekent dat voor het bovengemiddeld goede leven in Zandberg-Oost? Het is goed om daar stil bij te staan. Een beetje meer vliesgenschap? De auto wat vaker laten staan en meer thuiswerken? En waar mogelijk solidariteit tonen met de inwoners van Ukraine! Dat kan ook in het stermhokje op 16 maart. Want let op: er zijn partijen die het op dit punt niet zo nauw nemen

De redactie van de wijkkrant is gelieerd aan de wijkraad. Redactioneel onafhankelijk, maar niet



raad en belanghebbende wijkraden, een al lang genomen besluit doorvoeren. De wijkraden roepen de partijen op om tijdig in overleg te treden met de wijk- en dorpsraden over de belangrijkste verkiezingsthema's uit hun partijprogramma's.

Evaluatie Betaald Parkeren

Onlangs organiseerde de gemeente samen met de klankbordgroep een evaluatiebijeenkomst over betaald parkeren in Zandberg-Oost. Kernvraag: heeft het beleid een probleem opgelost? Bij de invoering was het de wens van de wijkraad Zandberg-Oost dat zoveel mogelijk bewoners ook een tweede vergunning zouden kunnen aanvragen. Daarop werden er veel niet-officiële parkeerplaatsen omgezet in formele plaatsen. Dat leverde uiteindelijk het volgende totaalbeeld op.

VERGUNNINGEN	Capaciteit	Bewoners	Bedrijven	Tekort/ Overschot
Zandberg-Oost	1581	1110	94	+ 377
Zandberg-West	806	863	40	- 97
G'weg/W-straat	160	195	120	- 155
B'laan-Boeimeersingel	148	59	1	+ 88
Totaal	2695	2227	255	+ 213

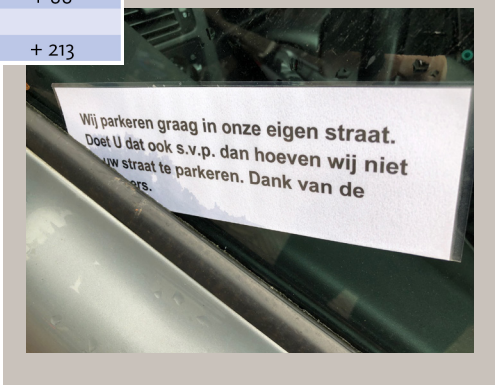
Genoeg ruimte dus, zou je zeggen met een overschot van 213 parkeerplaatsen. Een van de doelstellingen was om de 'vreemdparkerders' uit de wijk te verdrijven. Dat is gelukt! Maar omdat de verhouding tussen capaciteit en aanvragen in de verschillende delen va de wijk zo enorm verschilt is het parkeerprobleem in met name Zandberg-West en Wilhelminastraat / Ginnekenweg niet opgelost. Sterker nog, omdat er nog sprake is van

een overschot aan parkeerplaatsen kan het aantal vergunningen nog verder groeien.

De klankbordgroep zal medio maart een vervolgspraak hebben met de gemeente over 'hoe nu verder met deze cijfers'. Mocht u vragen hebben over dit onderwerp, dan kunt u die richten aan: contact@breda.nl met als onderwerp: *evaluatie betaald parkeren Zandberg*.

Niet iedereen is blij met de manier waarop sommige bewoners hun auto parkeren. Zoals Marian Gillis uit de Hortensiastraat die zich boos maakt over bewoners uit de Wethouder Romboutstraat. Omdat daar zomers veel en langdurig 'plak' uit de boomkruinen op de auto's terecht

Tekort/ Overschot	
+ 377	komt hebben die de neiging om
- 97	de auto om de hoek te parkeren.
- 155	En daar zit weer niet iedereen
	in de Hortensiastraat op te
	wachten.



**Werkgroep Zandberg-Oost
Duurzaam/Aardgasvrij**

De werkgroep heeft een activiteitenplan opgesteld voor het jaar 2022. Dat plan voorziet in het voeren van gesprekken met deskundigen over de technische (on)mogelijkheden in het kader van de energie- en warmtetransitie, de organisatie van enkele wijk-informatieavonden en het houden van een enquête onder de wijkbewoners. De enquête dient als een nulmeting en een inventarisatie van wensen en ideeën van bewoners. De eerste informatieavond zal dit voorjaar plaatsvinden. Dan zal ook de gemeente Breda tekst en uitleg geven over de voorgenomen plannen, zoals vastgesteld in de Transitievisie Warmte Breda (in te zien op www.planbreda.nl). De enquête is in voorbereiding en wordt indien mogelijk eveneens uitgevoerd vóór de zomervakantie. Dat zal in ieder geval online gebeuren, maar ook onderzoeken we of het mogelijk is om huis-aan-huis bewoners te informeren en te stimuleren. D.m.v. de enquêtegegevens proberen we zicht te krijgen op het huidige gas- en elektriciteitsverbruik in verschillende typen woningen, de mate van isolatie en toepassing van verwarmingstechnieken en verkennen we de mogelijke betrokkenheid van (groepen) bewoners en de rol die de werkgroep kan spelen in dit langdurige ontwikkelingstraject. Denk je iets toe te kunnen voegen en wil je actief deelnemen dan kun je je aanmelden bij de werkgroep-coördinator Louis Magilse: louis@magilse.nl

Wijkdeals

Sinds de gemeente Breda besloot om een deel van het stadsonderhoud uit te besteden aan bewoners kwam er een groot aantal zgn. Wijkdeals tot stand: in totaal al meer dan 500. Als bewoners de handen uit

de mouwen steken stelt de gemeente als tegenprestatie een onkostenvergoeding beschikbaar, onderhoudsmateriaal en/of een gezellige activiteit. Het kan gaan om de aanleg van geveltuintjes, opruimen van zwerfvuil, groenonderhoud, tegels eruit-plantjes erin en het schoonhouden van afvalcontainers

In Zandberg-Oost zijn er 9 wijkdeals: De Roy van Zuidewijnlaan (groen onderhoud straat), Helenastraat (onderhoud taxushaag), Koninginnestraat (verwijderen zwerfvuil), Hyacintplein (groen onderhoud plein), Klimopstraat (2 x onderhoud plantenbakken), Laan van Mecklenburg (onderhoud beukenhaag) en Wilhelminapark (onderhoud groenstrook).

Wil je meer weten over wijkdeals kijk dan op www.wijkdealsbreda.nl.

Wil je zelf een wijkdeal afsluiten mail dan naar wijkdeals@breda.nl.

Fietzersbond wil tweerichtingenfietspad in Generaal Maczekstraat

De Wijkraad Zandberg-Oost ontving een oproep van de Fietsersbond, afdeling Breda. De Fietsersbond wil auto- en fietsverkeer zo goed mogelijk scheiden vanwege het toenemend aantal verkeersongevallen waar fietsers bij betrokken zijn. Bij alle onderwinstellingen is onderzocht hoe de situatie is. Zo ook bij het Onze Lieve Vrouwe Lyceum in de Paul Windhausenweg/hoek Generaal Maczekstraat. Omdat er plannen zijn om laatstgenoemde straat te reconstrueren vraagt de Fietsersbond hier nu aandacht voor de mogelijkheid om er een tweerichtingsfietspad aan te leggen. De wijkraad zal dit voorleggen aan de werkgroep van gemeente en bewoners.

Zomaar een straat

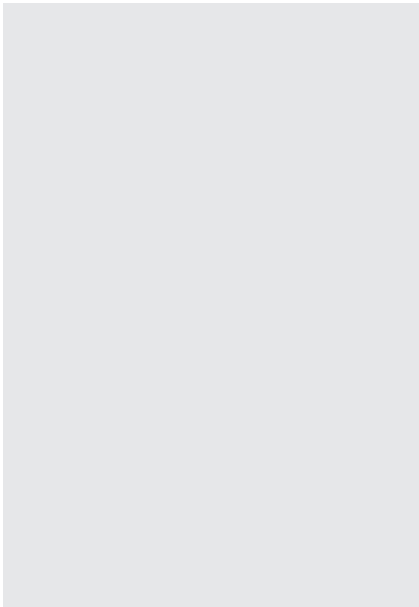
De Zandberglaan bestaat volgens insiders in de praktijk uit 3 delen: het noordelijk deel vanaf de Generaal Maczekstraat tot de kruising met de Wethouder Romboutsstraat, het middendeel vanaf die kruising tot dere Muntstraat en het zuidelijk deel vanaf die kruising tot aan de Ginnekenweg. Sociale contacten zijn er vooral per deel van de laan.

Grootverdieners

Carel van Dijk (76 en geboren Ginnekenees) woont al 51 jaar in Zandberg-Oost, waarvan 18 jaar in de Saksen Weimarlaan (hoek Laan van Mecklenburg) en 33 jaar in zijn riante villa in de Zandberglaan 5obis. Het is een droevige tijd voor Carel die nog maar enkele weken geleden zijn vrouw Monique verloor. Toch wil hij het gesprek wel voeren, de zinnen moeten immers af en toe worden verzet. Carel groeide groot in



de glashandel en doet ook wat onroerend goed. Bij de ingang van zijn woning hangt een bordje met daarop FOMA Beheer, een BV waarvan de naam een samenvoeging is van zijn zonen Fons en Mark. Op de vraag hoe het staat met de sociale contac- ten en het ‘wijkgevoel’ in deze laan met zijn grote villa’s op vaak grote percelen grond zegt Carel: “vroeger, in de Saksen Weimarlaan, was er meer direct contact, je woonde er ook dicht op elkaar. Hier in de Zandberglaan is het allemaal wel afstandelijker. Lang geleden werd er nog wel eens een nieuwjaarsreceptie met een aantal bureen georganiseerd, maar dat is echt verleden tijd. En er zijn zoveel nieuwe mensen komen wonen waar ik niet of nauwelijks contact mee heb.” Die



‘afstandelijkheid’ is voorstelbaar als je weet dat alleen al het perceel van Carels woning 2000 m2 bedraagt. Hij kocht het in 1989, inclusief woning, voor een half miljoen gulden! De woning werd gebouwd in 1965 en er is, op wat kleine ingrepen na, weinig aan veranderd. Het wonen op zichzelf vindt Carel wel prettig: “hier in dit deel van de laan wonen alleen grootverdieners en dan is het vaak wel makkelijk om onderling zaken te regelen. Als er bijvoor- beeld een nieuwe erfafscheiding gemaakt moet worden is het al gauw: ‘regel jij het maar en stuur me de rekening maar’. De achtertuin van het perceel grensde vroeger aan de parkachtige tuin van het Benedictinessenklooster. Carel: “de nonnen waren stil en bezorgden geen overlast, maar in die tuin zaten verwilderde katten. Daar had ik wel last van, die hebben een keer van al mijn kippen de kop afgebeten. Met een speciale vangkooi kreeg ik ze te pakken”. Een dag na het gesprek belt Carel met de mede- deling dat hij een oud document heeft opgeduikeld over de annexatie van Zandberg door de gemeente Breda. Het is het verslag van een werkbezoek van Mr. A.E.J. baron van Voorst tot Voorst, van 1894-1928 Commissaris van de Koningin, aan de gemeente Teteringen. Carel's over- grootvader, die wethouder was van Teteringen en aan de Teteringsedijk woonde, was volgens het document in 1908 fel tegenstander van annexatie, evenals zijn zoon, Carels opa dus, die hem als wethouder opvolgde. Op dat document komen we in een volgende wijkkrant nog terug. Het is te mooi om niet te delen.

Weduwenlaantje

Mirjam (73) en Wim (75) Rutten zijn Limburgers van ori- gine, zijn net 50 jaar getrouwd en wonen al 46 jaar in de Zandberglaan huisnummer 29, naast de Christus Triom- fatorkerk. De woning, gebouwd in 1928 door de bankiers- familie van Mierlo, kochten Mirjam en Wim in 1976 van de weduwe van oud-burgemeester Geuljans, de weduwe Sloet tot Everloo. Over ‘weduwen’ gesproken. Mirjam: “de Zandberglaan werd destijds ‘het weduwenlaantje’ genoemd omdat er maar liefst 7 weduwen woonden”. Mirjam en Wim behoren inmiddels tot de categorie ‘oud- ste bewoners’. Wim was klinisch chemicus van beroep,

Vervolg op volgende pagina

Met inmiddels 3 vestigingen in Zandberg en Ginneken is **Altijd Lente** hét kinderdagverblijf in Breda-Zuid.

Kom snel kijken, bel naar een van onze prachtige plekken:

- Ginnekenweg 327, (076) 560 06 18
- Wilhelminastraat 2, (076) 522 08 30
- Parkstraat 6, (076) 785 79 16

Altijd Lente kinderopvang

Kindje op komst?

Opvang in Zuid = Altijd Lente!

QPRINT

quality copyshop

Van Goorstraat 8

4811 HJ Breda

076 888 25 55

info@qprintbreda.nl

www.qprintbreda.nl

ROGGEBAND

ACCURAAT

DRUKKERIJ | PRINT

Schrepelstraat 4 | 4835 BC Breda | (076) 56 14 687

drukwerk@roggeband.eu | www.roggeband.eu

STUDIOBAKERS®

GRAFISCHE VORMGEVING

Sjef Bakers

Van Goorstraat 8 | 4811 HJ Breda

Mobiel 06 25 09 64 57

sjef@studiobakers.nl | www.studiobakers.nl

Vervolg 'Zomaar een straat, Zandberglaan'

Miriam bestierde een speelgoedwinkel op de Gin- nekenweg nabij de Parkstraat en was 15 jaar lang (tot 2017) voorzitter van de winkeliersvereniging Ginnekenweg. In dit deel van de laan is het onderlinge contact tussen de bewoners nog behoorlijk op peil. Mirjam: “jaarlijks organiseren we met bureen uit de omgeving een nieuwjaarsfeestje en tussentijds af en toe een gezellige activiteit op het kerkplein of in de 2e Muntstraat, die eenvoudig af te sluiten is”. Helaas gooide corona ook hier de laatste 2 jaar roet in het eten. Wim voegt daar nog aan toe: “onderling kunnen we hier altijd bij veel bureen terecht, in goede en in slechte tijden. Iedereen heeft ook sleutels van elkaar. En ook met de mensen van de kerk hiernaast is het contact heel goed. Daar hebben we helemaal geen last van”. Achter die kerk staat een gebouw dat vroeger, toen de kerk nog een gereformeerde kerk was, dienstdeed als gemeenschapshuis van de gereformeerde gemeente. Dat betekende veel aanloop en soms overlast van jongeren. Maar ook de Weight Watchers maakten gebruik van die ruimte.

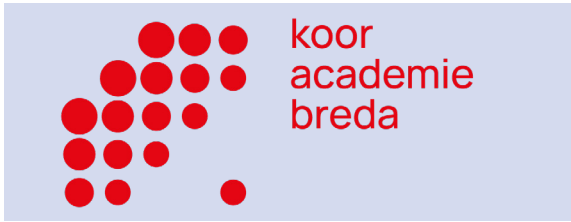
Beiden geven aan dat het niet saai wonen is, met alle beweging die veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van 2 kerken en 2 scholen. Van kindergeluid wonen ze blij en dat komt goed uit met 12 kleinkinderen, waarvan er enkelen op de Zandbergschool zitten, de school waar ook de kinderen van Mirjam en Wim naar toe gingen.

Kerken en scholen

De bebouwing in de Zandberglaan wordt, naast de talrijke villa's, gedomineerd door 2 kerken: de Sacramentskerk en de Christus Triomfatorkerk. De katholieke Sacramentskerk dateert uit 1925 en is een ontwerp van architect J. van Dongen. In 1926 werd de kerk ingewijd door bisschop Hopmans. Enkele jaren gelden werd de kerk door het bisdom Breda i.v.m. de samenvoeging van parochies, aan de eredienst onttrokken. De Christus Triomfatorkerk, een ontwerp van architect B.W. Plooi, werd in 1934 gebouwd als gereformeerde kerk en in 1983, tot aan de dag van vandaag, overgenomen door de Pinksterbe- weging van Johan Maasbach Wereldzending.

Behalve 2 kerken is er ook een school in de Zand- berglaan: de katholieke basisschool De Zandberg. Deze school bestond oorspronkelijk (1928) uit de Clara meisjesschool en de Sacramentschool voor jongens. In 1989 werd de oude meisjesschool af- gebroken en werden beide scholen samengevoegd tot kbs De Zandberg. Huidige aantal leerlingen: 675. In de Laan van Mecklenburg, op de hoek met de Zandberglaan, is sinds 1953 Nutsbasisschool Dirk van Veen gevestigd met ca. 425 leerlingen. De school ligt niet in de Zandberglaan, maar heeft i.v.m. halen en brengen van kinderen, wel een groot effect op de verkeersbewegingen in de Zandberglaan.

Kooracademie in het Sacramentskerk- gebouw: 95 jaar muziek!



In de Sacramentskerk aan de Zandberglaan is al 95 jaar een klassiek koor actief. Sinds twee jaar is de organisatie com- pleet veranderd: een nieuwe naam (Kooracademie Breda), een nieuw logo en vooral: een nieuwe cultuur. Eentje die aansluit bij de tijd van nu. Dirigent is Ruben de Grauw, geboren en getogen in Zandberg. Als jonge jongen werd hij door toenmalige dirigent Walter Cantrijn, geworven voor het koor, toen nog uitsluitend toegankelijk voor jongens. Ruben maakte er later zijn beroep van en werd dirigent. In. 2019 keerde hij terug op het oude nest. De Kooracademie werd opgericht: een opleiding voor jongens en meisjes vanaf vier jaar die zich willen ontwik- kelen in klassieke zang. Ook het repetitieschema werd aangepast; minder vaak en meer op maat. De kinderen krijgen muziektheorie en persoonlijke zangles door een zangpedagoog. Er wordt een stevige muzikale basis gelegd. Er worden nu maandelijkse Evensongs op de zondagmid- dag gehouden. Deze duren een half uur en bevatten veel zang. De Kooracademie is hier uniek mee in Nederland. Door deze structuur hebben de kinderen in een jaar veel meer concertmomenten dan bij een regulier koor. “Samen optreden is heel goed voor de muzikale ontwikkeling en

voor het zelfvertrouwen om op een podium te staan”, geeft Ruben aan. Ruben wil dat iedereen in Breda de Kooracademie kent en weet te vinden Zijn motto: ‘samen zingen is leuk en je wordt er gelukkig van’. Interesse gewekt? Kom kijken en luisteren bij een Evensong of schrijf je kind in om mee te doen met een Sing-in! www.kooracademiebreda.nl

Zendmastmastperikelen-vervolg

Eerder berichtten wij al over de overeenkomst die T-Mo- bile en de VVE van het appartementencomplex Minister Nelissenstraat 3 al in 2020 tekenden over plaatsing van een zendmast van bijna 7 meter hoogte op het complex. T-Mobile acht dat noodzakelijk omdat de eigenaar van de schoorsteen achter het voormalige Posthumus-gebouw in de Zonnebloemstraat, waar de zendmast tot dan toe was bevestigd, het contract niet wilde verlengen. Een aantal omwonenden tekenden beroep aan tegen het besluit van het College om T-Mobile een omgevings- vergunning te verlenen. Na afwijzing van een beroep bij het gemeentelijk Adviescollege in het voorjaar van 2020, werd bij de rechtbank beroep aangetekend tegen het collegebesluit. Dat beroep diende op 17 december jl., waarbij bewoners juridisch werden bijgestaan door mr. Cotterel. De rechtbank deed op 28 januari uitspraak en constateerde dat de procedure zorgvuldig is geweest, dat de gemeente de juiste afwegingen (ook stedenbouwkun- dig) heeft gemaakt en dat er onvoldoende reden is aan te nemen dat er gezondheidsrisico's ontstaan. Tegen de uitspraak kan binnen 6 weken beroep worden aange- tekend bij de Raad van State. De bewoners die beroep aantekenden beraden zich daarop nog.