



Wijkkrant ZandbergOost

Intro

*U bent net terug van vakantie, en het leven is waarschijnlijk terug naar standje 'normaal'. De Wijkraad gaat proberen u toch weer een beetje uit uw comfortzone te halen of te houden door op maandag 25 september eens iets geheel anders te programmeren dan u gewend bent: een avondvullend programma over de vraag:
HUMOR: waarom en waarover lachen we eigenlijk?
Lees er meer over elders in deze wijkkrant. En kom kijken en luisteren!*

Van de Wijkraad ZandbergOost

De wijkraad Zandberg-Oost vergadert altijd op woensdagavond in Gemeenschapshuis De Zandberg. De vergaderingen zijn openbaar. De eerstvolgende bijeenkomsten zijn op **25 oktober** en **29 november** 2023. U bent van harte welkom!



Verslagen van de vergaderingen en eerdere edities van de wijkkrant kunt u nalezen op de website van de wijkraad:

www.zandbergbreda.nl

De eerstvolgende wijkkrant verschijnt begin september 2023. En vergeet niet af en te op onze website te kijken:

www.zandbergbreda.nl !!

Heeft u nog foto's van straatfeesten of -activiteiten: stuur ze op en wij plaatsen ze op de website.

Zandberg-Oost Divers:

• Leegloop


Vorige keer berichtten we al over de sluiting van dieren winkel 't Gupke, het Kruidvat en de aanstaande sluiting van Handyman (die wel op zoek is naar een andere pand). Maar er is meer: Kids Store Loods staat al enige tijd leeg. Casa Maria gaat weg per 1 september (maar blijft online actief). In het pand komt per 1 december een wol- en manufacturenwinkel. De eigenaren van Pepe e Citu willen terug naar Sardinië, de winkel staat ter overname aangeboden. VillaFlor interieur en lifestylewinkel verhuist eind september naar Rijen.

• Peter Buwalda

Schrijver Peter Buwalda, bekend van o.a. Bonita Avenue en Otmars Zonen strijkt neer in Zandberg-Oost en wel in het voormalige bedrijfspand van Posthumus in de Zonnebloemstraat.

• Adriaan van Dis

Wist Wist u overigens dat een andere bekende Nederlandse auteur, Adriaan van Dis, ooit een paar maanden bij zijn opa in de wijk logeerde, om precies te zijn op de hoek van de Resedastraat



Flore
praktijk voor verloskunde

Persoonlijk, betrokken en vele jaren ervaring
ook in anticonceptie zorg!

Maartje Huver
Verloskundige

Altijd bereikbaar op
06 - 5100 7769
www.floreverloskunde.nl

Vervolg van pagina 1

en Wethouder Romboutsstraat (ZO-zijde)? Omdat zijn vader werd gekweld door oorlogsherinneringen werd de jonge Adriaan tijdelijk opgevangen in het huis van zijn grootvader, waar hij vooral werd omarmd door 'Ommie', de vrouw die door zijn opa was aangenomen als 'meid voor dag en nacht'. Hoe dat in zijn werk ging staat uitgebreid beschreven in de zojuist verschenen nieuwe roman van van Dis: "Naar zachtheid en een warm omhelzen".



Adriaan (met witte trui) spelend in de Wethouder Romboutsstraat.

Reconstructie Oranjeplein

Eindelijk, het gaat er nu toch echt van komen! Het huidige Oranjeplein wordt Marga Minco-plein, maar Marga Minco maakt het tot grote spijt van de bewonerswerkgroep zelf niet meer mee, zij overleed op 10 juli jl. op 103-jarige leeftijd. De werkgroep maande de gemeente de afgelopen periode in verband met haar leeftijd al regelmatig tot spoed, helaas zonder resultaat. Maar de uitvoering van het project gaat nu dan toch van start. Het College van B&W heeft het Definitief Ontwerp goedgekeurd en een aannemer uitgekozen. Aannemersbedrijf Elshout gaat het werk uitvoeren.

Op 28 augustus konden bewoners het herinrichtingsplan op een informatieavond in Zaal Vianden inzien (te laat voor deze wijkkrant).

De belangrijkste aanpassingen zijn:

- *De rijbaan ter hoogte van de tunnel van de zuidelijke rondweg wordt naar 1 zijde verlegd om aan de andere zijde ruimte vrij te maken voor groen, een voetgangersroute en een verblijfsplek op het plein*
- *De verkeerssituatie wordt hierdoor duidelijker. De Ginnekenweg – Prins Hendrikstraat wordt aangeduid als doorgaande weg. De zijstraten worden inritten*
- *Op het tunneldek komen verhoogde plantvakken met daarin bloeiende heesters. Hier komt ook een verblijfsplek. Dit vormt een rustpunt tussen de binnenstad en de Ginnekenmarkt.*
- *Er komt een lichtkunstwerk. Een 'lichtlijn' verbeeldt de lijn van de Ginnekenweg. Tevens is het een 'breuk' in de tijdlijn van Marga Minco tijdens de Tweede Wereldoorlog*
- *Het gehele gebied wordt vergroend. Daardoor verbeteren het verblijfsklimaat en de biodiversiteit*
- *Langs de leuning van de tunnelbak komen geluidschermen van 1 meter hoog met daarlangs nog een groene haag*
- *Het Saksen Weimarplein krijgt een enigszins andere vorm. Parkeerplaatsen komen in de buurt van de bedrijven. Aan de zijde van de woningen komt meer ruimte voor het park.*

Een tekening van het ontwerp is in te zien op www.planbreda.nl.



De Groene Weg
BIOLOGISCHE SLAGERIJ
voor't goede leven

Voor Biologisch vlees moet u op Ginnekenweg 1 in Breda zijn

- 100% Biologisch • 99% Glutenvrij
- 98% Klantvriendelijk personeel en
- 97% Van onze klanten sparen mee met ons spaarsysteem

Ginnekenweg 1, Breda, (076) 522 87 88, breda@degroeneweg.nl

Het werk begint eind augustus/begin september met het aanpassen van de Noord-Zuidverbinding tussen Ginnekenweg en Prins Hendrikstraat. Naar verwachting is dit eind november gereed.

LET OP: in de tussentijd vindt er een afsluiting plaats voor het gemotoriseerd verkeer. Het bedrijf Quattro Expertise gaat in opdracht van de gemeente bouwkundige opnames uitvoeren van panden binnen de projectgrenzen.

Waarom lachen we? En waar lachen we om?

Een avondvullend programma over HUMOR. Door spraakmaker, schrijver en humorist Walter van de Calseyde. Humor van eigen wijkbodem dus!

De Wijkkrant VAN ZATERDAG 15 JUNI 1991

FOLIO

Humor in kampen en getto's een laatste wapen tegen totale ontmenselijking

Maandag 25 september 2023, 20.00 -22.00 uur in Gemeenschapshuis De Zandberg.

'Een dag niet gelachen is een dag niet geleefd', luidt een bekend gezegde. Maar waarom lachen we eigenlijk? En waar lachen we dan allemaal om? Alleen om leuke dingen? Of juist om dingen die door de lachers leuk worden gevonden (en meestal niet door de 'slachtoffers')? Walter Van de Calseyde is lang geleden afgestudeerd op de werking van humor. Op 25 september laat hij in het gemeenschapshuis zien en horen dat tranen van verdriet en vreugde identiek zijn. Ter lering & vermaak!

1965 55 jaar 2020

DE VYVER
SLIJTERIJ WIJNHUIS

Karin & Erik Bogers
Koninginnenstraat 114
www.wijnhuisdevijver.nl

Buurtfeest Hyacintplein 1 juli 2023



Veel straatfeesten vinden begin september plaats, net te vroeg om foto's op te nemen in deze wijkkrant. Die ligt dan al bij de drukker. Maar foto's plaatsen we graag op de website, dus stuur die naar het secretariaat:

wijkraadzandbergooost@zandbergbreda.nl.

De 40e editie van het Buurtfeest Hyacintplein e.o. was ondanks het matig weer bij aanvang, weer een succes. Winnaar van het Jeu de Boules-toernooi werd: Wiebe Wijnja, ze Rico Bongaarts, ze Bianca Linssen. En verder feesten en dineren we in de volgende straten:



Koninginnestraat: koninginnestraatfeest op 2 september 2012 met als thema: circus

Hortensiastraat: straatbarbeque op 3 september

Resedastraat: jaarlijkse 'Straatpraat' op 3 september
De Roy van Zuidewijnlaan (woonerfdeel): straatfeest op 23 september

Mimosastraat: straatfeest gepland medio oktober (nog geen harde datum).

Minister Nelissenstraat: Running dinner op 7 oktober

Zomaar een straat

In deze rubriek portretteren we op basis van interviews met bewoners steeds een van de straten in Zandberg-Oost. Dit is nummer 26 in een reeks van 35.

Dit artikel heeft een persoonlijk tintje. De schrijver woonde vanaf 1977 ruim 44 jaar in de Tulpenstraat en was zelf actief betrokken bij de aanleg van het woonerf, het ontstaan van het buurtcomité Hyacintplein e.o. (de voorloper van de huidige wijkraad) en het Buurteest op het Hyacintplein.

Leo Nuchelmans (77) en Wies Schepers (77) hebben dit jaar een jubileum te vieren: ze wonen 50 jaar in een erkerwoning in de Tulpenstraat! Een ideaal stel dus om antwoord te geven op de vraag die in deze gesprekken altijd centraal staat: hoe is het om te wonen in de Tulpenstraat? Leo is een geboren Bredanaar, Wies is geboren in Baarle-Nassau. Beiden genieten van hun pensioen, Leo na zijn



werk als (onder andere) chauffeur op een tankauto, automonteur, chauffeur en werker in de bouw, Wies als voormalig medewerkster in een supermarkt en een cateringbedrijf. Wies: “We kwamen in 1973 van de drukke Haagweg en vonden hier rust en stilte in een toen nog redelijk vergrijsde buurt. Dat was best wennen in het begin”. Ze kochten het huis op nummer 24 voor een bedrag van 35.000 gulden (omgerekend ca. € 15.000).

Doorsnee buurt

Ook voor hun 2 kinderen was het een ideale plek om te wonen met de Zandbergbasisschool aan het eind van de straat en een speeltuin en trapveldje om de hoek op het Hyacintplein. Leo: “De buurt was in onze ogen toen een gewone ‘doorsnee buurt’, waar in die tijd nog behoorlijk wat mensen woonden die hun brood verdienden als handwerker, net zoals wij”. Dat was ook fysiek zichtbaar want Leo parkeerde zijn oliewagen in het begin gewoon voor de deur, of op de kop van het Hyacintplein. Net zoals zijn overbuurman. In die tijd kon dat nog. De straat was toen een ‘gewone’ straat met 2 lange rijen geparkeerde auto’s aan beide zijden van de straat. Toen de Tulpenstraat en omliggende straten in 1982, op initiatief van de bewoners, woonerf werden, veranderde dat en was er geen plaats meer voor vrachtwagens. Ook Leo was actief betrokken bij het comité dat het aanzicht van de buurt veranderde. Leo: “Er was vroeger best veel contact met medebewoners, vooral ook omdat de kinderen



De Tulpenstraat kreeg zijn naam op 31 oktober 1924 bij Raadsbesluit van de gemeente Teteringen. De straat behoorde destijds immers tot die gemeente en was onderdeel van de ‘bloemenbuurt’. In 1927 werd dit gebied door de gemeente Breda geannexeerd. Het lijkt alsof het middendeel van de straat tot het Hyacintplein behoort, maar dat is niet zo. De bebouwing bestaat hoofdzakelijk uit eenvoudige arbeiderswoningen en erkerwoningen. De oneven nummers zijn omstreeks 1920 gebouwd door bouwonderneming Van der Sande op basis van een aanvankelijk particulier ontwikkeld stratenplan. De aangelegde straten werden in 1930 door Teteringen overgedragen Breda. De even nummers dateren uit de jaren 1930 – 1935 en zijn gebouwd door aannemer Van Keep. Het merkwaardige is dat de nummers 19 t/m 33 in 1937 alweer ingrijpend werden verbouwd volgens een plan van architect Waszkowski. Deze rij woningen, met voortuintje, werden door Van der Sande voorzien van een geheel nieuwe voorgevel met erkers en een verhoogde kap met dakkapellen. De woningen op nummer 41 t/m 45 werden vóór 1938 eveneens verbouwd: de nummers 41 en 45 werden voorzien van een topgevel, nr. 43 werd ingericht als slagerij met een

vrijwel allemaal naar dezelfde school gingen. Wij hadden een zwembadje in de achtertuin en veel buurtkinderen kwamen hier dan lekker poedelen”. Nu is de situatie wel veranderd, althans voor Leo en Wies. De kinderen zijn al heel lang de deur uit, veel bewoners van hun leeftijd zijn vertrokken of overleden en dus wordt het aantal sociale contacten minder. Leo: “als het buurtfeest is gaan we altijd wel even kijken en ik maak ook nog wel foto’s. Ik heb een facebookpagina (‘hyacintplein eo straten’) waar iedereen foto’s kan toevoegen. ‘s Avonds blijven we dan liever thuis. Leo is nog wel lid van de groengroep Hyacintplein. Samen met enkele andere bewoners onderhouden ze er het groen.

Topbuurt

Er wonen nu veel jonge gezinnen in de straat, het kinderaantal is nog steeds hoog, de scholen zijn nog steeds vlakbij en de pas geheel vernieuwde speeltuin vervult

bovenwoning. Het was een tijd waarin nagenoeg op elke straathoek nog een winkel of bedrijfje was gevestigd, zoals o.a. drogisterij De Vijzel op de hoek van de Koninginnestraat, kapperszaak Gielen op nummer 2, diverse slagerijen op nummer 43 en 49, een groentehandel en later een zuivel- en melkhandel op de hoek van het Hyacintplein, een kruidenierszaak op nummer 49, een groothandel in kaas op nummer 73a en de Fiatgarage van de firma Staal op nummer 75/75a. Laatstgenoemd pand is een bedrijfsverzamelgebouw waar het bedrijf van Ad Ballon was gevestigd en momenteel het Adviesbureau Sue @ The Alchemists, werkplek van de bekende Bredase VVD-coryfee Klaas Dijkhoff. In 1978 ontstond een bewonersinitiatief om de door de gemeente geplande herbestrating van de straat aan te grijpen om er een woonerf van te maken. Het initiatief werd verbreed naar de omliggende straten. In 1982 werd dit woonerf voltooid. Dat werd gevierd met een groot buurtfeest. Dat feest werd onlangs voor de 40e keer gevierd. Bronnen: De Straten van Breda/Gerard Otten, Buurtboek, van rozen en hyacinten: een bloemlezing/Sectie C, Breda 2002, na 750 jaar/sectie C.

voor de huidige bewoners nog steeds dezelfde functie als destijds. Leo en Wies hebben de waardering voor de buurt in de loop der jaren zien veranderen. Van ‘doorsnee buurt’ werd Zandberg-Oost een topbuurt-/wijk in Breda. Financieel inmiddels onbereikbaar voor velen, maar voor hen





Met inmiddels 3 vestigingen in Zandberg en Ginneken is **Altijd Lente** hét kinderdagverblijf in Breda-Zuid.

Kom snel kijken, bel naar een van onze prachtige plekken:

- Ginnekenweg 327, (076) 560 06 18
- Wilhelminastraat 2, (076) 522 08 30
- Parkstraat 6, (076) 785 79 16

QPRINT
quality copyshop

Van Goorstraat 8
4811 HJ Breda
076 888 25 55
info@qprintbreda.nl
www.qprintbreda.nl

ROGGEBAND
ACCURAAAT &

DRUKKERIJ | PRINT

Schrepelstraat 4 | 4835 BC Breda | (076) 56 14 687
drukkerwerk@roggeband.eu | www.roggeband.eu

STUDIOBAKERS®
GRAFISCHE VORMGEVING

Sjef Bakers

Van Goorstraat 8 | 4811 HJ Breda
Mobiel 06 25 09 64 57
sjef@studiobakers.nl | www.studiobakers.nl

nog steeds een bijzonder fijne plek om te wonen. Wies” we zijn gezond, wandelen elke dag en alle voorzieningen zijn dicht in de buurt. Geen enkele reden om te vertrekken dus, al zou een appartement in de buurt best aantrekkelijk zijn. Maar die zijn er nauwelijks, dus we blijven hier voorlopig lekker wonen”.

Voor geen goud weg

Ook Anita Vergouwen (63), die in het ze deel van de straat op nummer 67 woont, is helemaal blij met haar woning. Geboren in Rucphen kwam ze via Etten-Leur in 1999 met haar partner bij toeval terecht in de Saksen Weimarlaan. Anita:



“Door een geluk bij een ongeluk, ik scheidde van mijn partner, kon ik de woning in de Tulpenstraat kopen, want ik wilde heel graag in deze wijk blijven. Ik woon er sinds 2004 samen met onze dochter. Of liever ‘woonde’, want mijn dochter ging onlangs op zichzelf wonen”.

Ruim 30 jaar werkte ze als arbeidscoach bij de GGZ in Breda totdat een ernstige ziekte het werken onmogelijk maakte. Anita: “Dat was een lastige periode. Maar een goed contact met vrienden en mensen in mijn directe omgeving, hielpen mij om het leven weer op orde te krijgen. Ik doe nu veel vrijwilligerswerk. En dat ik hier kon blijven wonen was ook een groot voorrecht. Ik geniet er elke dag van”. Ze kwam vaak op het jaarlijkse buurtfeest, maar door alles wat haar overkwam schoot dat er de laatste jaren bij in.



Het huis heeft een kleine maar zeer groene oase als achtertuin en aan de voorkant is er vrij zicht op de Hortensiastraat. Eén keer was het schrikken toen ze vroeg in de ochtend uit haar slaapkamerraam keek, recht in een uitslaande brand van de grote loods van het bedrijfsverzamel pand op nummer 75, die aan de achterzijde aan haar woning grenst. De loods brandde toen volledig uit maar is inmiddels volledig herbouwd. Anita wil voor geen goud weg uit de Tulpenstraat en hoopt er nog lang te kunnen wonen.

Rectificatie:

In de vorige wijkkrant stond ten onrechte een verkeerde contactpersoon voor de Wandelclub:

Aanspreekpunt is niet Marthy van Geel maar:

Margot Hansen, telefoon 06 53 95 33 50

Nieuwe werkgroepen fanatiek aan de slag

Dit voorjaar organiseerde de wijkraad een initiatief om bewoners meer te betrekken bij gezamenlijke activiteiten. Dat leverde 7 nieuwe werkgroepen en ca. 60 actieve deelnemers. Er ontstonden een filmgroep, wandelgroep, leesgroep, museumgroep, breigroep, tuingroep en theatergroep. Hoe verging het ze na die aanmelding? U vindt alle bijzonderheden, inclusief de contactadressen, op de website van de wijkraad: [www.zandbergbreda.nl/De dossiers//Wijkontmoetingsbijeenkomsten](http://www.zandbergbreda.nl/De%20dossiers//Wijkontmoetingsbijeenkomsten).

U kunt zich nog steeds aanmelden!

GROENE WIJK: Zandberg-Oost nog groener en biodiverser?

Weinig nieuwe ideeën voor verdere vergroening.

De Wijkraad organiseerde via de website een enquête onder de wijkbewoners om ideeën te inventariseren voor verdere vergroening van de wijk en versterking van de biodiversiteit. Op basis van deze ideeën was de Wijkraad van plan om samen met bewoners een uitvoeringsplan op te stellen.

Maar... er kwam slechts een teleurstellend aantal van 4 reacties binnen. Te weinig om op korte termijn actie te ondernemen. Op de geplande wijkraadvergadering van 25 oktober zal de Wijkraad zien wat haar verder te doen staat.

Werkgroep Zandberg Duurzaam/Aardgasvrij

Heeft u zonnepanelen maar krijgt u het benauwd omdat u vanwege dreigende taal over de congestie op het stroomnet, niet weet of u straks nog kunt terugleveren? Bent u benieuwd naar de actuele ontwikkelingen over energie-opslag? Wellicht ook voor u een interessante optie!

Kom dan naar de 4e wijk-informatieavond op maandag 6 november, 20.00 uur in Gemeenschapshuis De Zandberg en luister naar:

- een vertegenwoordiger van Netbeheerder Enexis (uitgenodigd) en/of Gemeente Breda.
- Johan Koekkoek van Adviesbureau Visietech, gevestigd op de Duurzaamheidscampus in Almkerk, kan u alles vertellen over energieopslag.

Verslag, presentaties en documentatie over eerdere informatieavonden vindt u op de website van de wijkraad:

www.zandbergbreda.nl



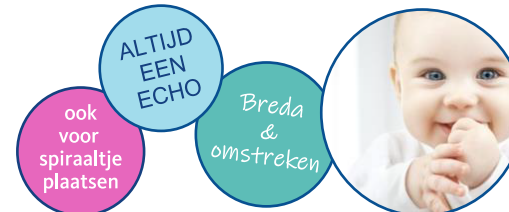
NEXT
BY NIC

DESIGNER VINTAGE

☎ 06 81818296 | ✉ INFO@NEXTBYNIC.NL | 🌐 WWW.NEXTBYNIC.NL
STORE: GINNEKENWEG 31, 4818 JA BREDA

VERLOSKUNDIGCENTRUM

Zorg die bevalt!



KEEP Connecting People®



Communicatietrainingen.

1990 - 2020

30
JAAR

Cryon
schoonheidssalon

Wilhelminapark 46
4818 SN Breda
T (076) 520 43 42
contact@cryon.nl
www.cryon.nl

Vives
BOEK- & KANTOORVAKHANDEL

Ginnekenweg 53 • 4818 jb Breda
tel: 076 514 10 85
e-mail: info@boekhandelvives.nl

