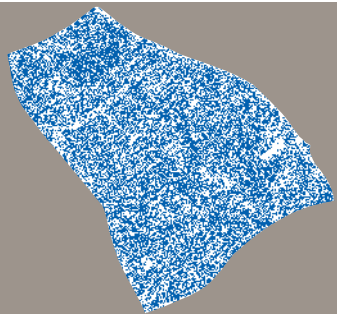




Wijkkrant Zandberg Oost

OPROEP (Voorzorg)cirkels of Buurtcirkels in Zandberg-Oost?

Let op: onjuist emailadres in de vorige wijkkrant

Het was onlangs uitgebreid landelijk in het nieuws: het ontstaan van (voorzorg)cirkels: een vorm van kleinschalige informele onderlinge hulpverlening door buurtbewoners.

In de vorige wijkkrant meldden we al dat ook de Wijkraad Zandberg-Oost het onderwerp 'Buurtcirkels' op de agenda heeft gezet en daarover in het najaar een informatie-/gespreksavond wil organiseren in De Zandberg.

Maar... het emailadres waar bewoners zich konden aanmelden als belangstellende was helaas onjuist. Het gaat over simpele zorgtaken zoals verzorgen

van planten, post en huisdieren, een boodschap doen, incidentele opvang van een ziek kind, een ritje naar het ziekenhuis en kleine klusjes in en om het huis.

Daarom nogmaals:

Bouw mee aan het creëren van voorzorg- of buurtcirkels in Zandberg-Oost en bouw zo ook je eigen hulpnetwerk op!!!

Wil je deelnemen aan een voorzorg- of buurtcirkel, geef dan aan wat je hierin wilt betekenen en/of welke hulp of ondersteuning je nodig hebt.

Het juiste emailadres om u aan te melden is:
jacquelinekusters254@gmail.com

Van de Wijkraad Zandberg Oost

De Wijkraad Zandberg-Oost vergadert altijd op woensdagavond in buurthuis De Zandberg. Die vergaderingen beginnen om 20.00 uur en zijn openbaar. De eerstvolgende zijn op:
8 oktober en 19 november.

Gasten van buiten

Op de wijkraadvergadering van 16 april jl. maakten we kennis met 2 vertegenwoordigers van de organisatie BUURKRACHT uit de IJpelaar. Dit laatste in verband met het onderwerp Zorg en het creëren van zgn. 'buurtcirkels' in de wijk (zie ook voorpagina van deze krant).

Gesprek met de wijkmanager

De Wijkraad speelt periodiek met wijkmanager Henk van de Corput, waarin diverse lopende en nieuwe zaken worden besproken.

Deze keer o.a. over de wens van de wijkraad om een nieuwe parkeertelling te houden (is na invoering van betaald parkeren niet gebeurd), planning van een nieuwe 'groenschouw' (zie verder), huisregels voor het gebruik van het Hyacintplein, verkeerd aangelegde parkeervakken het Wilhelminapark, organisatie van een fietstocht met wethouder Jeroen Bruijns door Zandberg-Oost en aanpassing van onhandig geplaatste nieuwe lantaarns in de Tulpenstraat (midden in de volle kruinen van de lei-lindes).



Flore
praktijk voor verloskunde

Persoonlijk, betrokken en vele jaren ervaring
óók in anticonceptie zorg!

Maartje Huver
Verloskundige

Altijd bereikbaar op
06 - 5100 7769
www.floreverloskunde.nl

1990 - 2020

30 JAAR

Cryon
schoonheidssalon

Wilhelminapark 46
4818 SN Breda
T (076) 520 43 42
contact@cryon.nl
www.cryon.nl

1965 55 jaar 2020

DE VYVER
SLIJTERIJ WIJNHUIS

Karin & Erik Bogers
Koninginnenstraat 114
www.wijnhuisdevijver.nl

DOE MEE!

OPROEP voor nieuwe leden Wijkraad, redactieleden Wijkkrant en werkgroep Zandberg-Oost Duurzaam

WIJKRAAD

De Wijkraad stimuleert sociale netwerken, agendeert actuele thema's, bevordert groen en leefbaarheid, werkt actief aan de energie en warmtetransitie en houdt een oogje in het zeil waar het ingrepen in de openbare ruimte betreft.

De Wijkraad is statutair verplicht om periodiek het lidmaatschap van bestuursleden te toetsen en/of bestuursleden te (her)benoemen. Maar het bestuur wil graag ook nieuwe, vooral wat jongere, leden de mogelijkheid bieden zich aan te melden. Voelt u zich aangesproken om een bijdrage te leveren aan de uitvoeringsagenda van de Wijkraad: u bent van harte welkom!

Naast algemene bestuursleden zoeken we met name ook een penningmeester.

Aanmelden kan bij het secretariaat:

wijkraadzandbergooost@zandbergbreda.nl

Het huidige bestuur van de Wijkraad bestaat uit de volgende leden:

Sean-Michael Bowen, Ad Bijma (voorzitter), Piet Brosens (penningmeester), Jan-Peter van Keep, Jacqueline Kusters, Mirjam Rutten en (last but not least) Leo Verburg (secretaris).

NOOT: inmiddels is Fred Nuyten uit de Wethouder Romboutsstraat als nieuw lid geregistreerd.

WIJKKRANT

De Wijkkrant Zandberg-Oost is een belangrijk communicatiemiddel van en voor bewoners van de wijk. En die krant wordt zeer goed en met plezier gelezen door de bewoners is onze ervaring. Maar hij moet wel elk kwartaal worden gemaakt. De redactie zoekt daarom redactieleden, die het leuk vinden om over de inhoud na te denken, af en toe de pen ter hand te nemen en onderwerpen uit te diepen. Aanmelden kan bij de redactie:

adbijma@ziggo.nl

WERKGROEP

ZANDBERG-OOST DUURZAAM

Deze werkgroep werkt actief aan de energie- en warmtetransitie in Zandberg-Oost door het organiseren van informatie- en gespreksavonden, het uitvoeren van enquêtes en het voeren van overleg met gemeente en andere betrokken partijen. Dit alles moet (op termijn) leiden tot de opstelling van een definitief Wijk-energieplan Zandberg-Oost. De werkgroep telt nu 7 leden, maar er is werk aan de winkel, dus uitbreiding is gewenst. Heeft u een duurzaam energiehart dan kunt u zich aanmelden bij coördinator Louis Magilse: louis@magilse.nl

Kijk ook op www.zandbergbreda.nl /Dossier werkgroep Zandberg-Oost Duurzaam

Buurt- en straatfeesten

Zometijd is tijd voor buurt- en straatevenementen.

Wij noteerden de volgende:

Eat @ Meat De Roy van Zuidewijnlaan (17 mei)

Zomerbuurtfeest Hyacintplein (21 juni)



Deelnemers Zomerbuurtfeest Hyacintplein

Straatfeest Hortensiastraat (17 augustus)



Deelnemers straatbbq Hortensiastraat

Straatfeest Koninginnenstraat (30 augustus)

Buurtborrel Klimopstraat (30 augustus)

Straatfeest De Roy van Zuidewijnlaan (30 augustus)

Garagesale Zandberg-Oost (30 augustus)

Voor nieuwsbericht en foto's zie www.zandbergbreda.nl

Running Dinner Minister Nelissenstraat/1e deel

Zandberglaan (17 september)

'Straatpraat' Resedastraat (20 september)

Bericht van de bureu. Ginneken: Speel je mee?

Harmonie Concordia Ginneken - Breda organiseert op zaterdagmiddag 11 oktober een Play-in, met workshops voor koper-, hout-, en slagwerkinstrumenten. We repeteren die middag samen een muziekstuk, dat we aan het eind van de middag uitvoeren voor publiek. Iedereen, kinderen, studenten en (groot)ouders zijn welkom. Als je enkele noten op een muziekinstrument kunt spelen, kun je al meedoen. Wil je eens ervaren hoe het is om mee te doen met Harmonie Concordia? Er is die middag ook een aparte workshop voor kinderen zonder muzikale kennis.

Aanmelden voor 26 september via

secretariaat@concordiaginneken.nl

Ook voor aanvullende informatie kunt u hier terecht.

Groenplan

Over enkele weken zullen leden van de wijkraad, samen met de wijkmanager en het hoofd van de afdeling Groen van de gemeente, opnieuw een 'schouw' uitvoeren om na te gaan welke suggesties uit het vorig jaar opgestelde Groenplan (zie www.zandbergbreda.nl /dossier Groene Wijk) daadwerkelijk uitgevoerd kunnen worden.

De wijkraad was ontevreden over de in april vorig jaar uitgevoerde schouw. Wel gaf de gemeente al aan 3 extra bomen te zullen planten op het grasveld op de hoek van de Generaal Maczekstraat en de Franklin Rooseveltlaan.

Zomaar een straat

In deze rubriek portretteren we, op basis van interviews met bewoners, steeds een van de straten in Zandberg-Oost. Dit is nummer 33 in een reeks van 34.

Alles in de buurt

Ze is pas 89, maar aan haar geheugen mankeert weinig. Mevrouw (Flavia) Greve-Jehli uit de Paulinastraat nummer 4 heeft wat mobiliteit en gezichtsvermogen betreft wel enige beperking, maar is behoorlijk vitaal en kan zich nog veel herinneren. Haar woning, met een klassieke ronde erker, dateert uit 1929.

Ze werd geboren in Zwitserland, kwam met haar man, die in Breda KNO-arts werd bij het voormalige Ignatius-ziekenhuis, in 1966 naar Nederland en streek uiteindelijk in 1972 neer in de Paulinastraat, waar ze er nu al 53 jaar op heeft zitten. Haar man overleed 15 jaar geleden, dus ze woont er inmiddels alweer zo'n 15 jaar alleen. Ze is verreweg de oudste straatbewoner, al ben je dat al snel in een straat met maar 6 huisnummers.



Flavia: "Ik heb hier altijd met heel veel plezier gewoond. In de beginjaren waren er heel veel kleine winkels in de buurt waar je boodschappen kon doen. Die zijn langzaam maar zeker allemaal verdwenen. Nu zijn de winkels wat groter, maar nog steeds in de buurt. Ik maak elke week een boodschappenlijstje en die grote boodschappen worden gelukkig voor mij gedaan. En als ik iets nodig heb dan is er altijd iemand die mij kan helpen". Die uitspraak brengt ons even op het fenomeen van de '(voor)zorgcirkels of buurtcirkels', een actueel onderwerp dat nu ook door de wijkraad wordt geagendeerd: "Een hele goede zaak" zegt Flavia, "ik ervaar zelf hoe prettig dat is".

We hadden allemaal elkaars huissleutel

Toen de kinderen klein waren (Flavia heeft 3 kinderen) konden ze hier altijd op straat spelen en de scholen waren dichtbij. Schuin tegenover haar woning, op de hoek van het Wilhelminapark bestierde destijds juffrouw Venker tot 1 januari 1973 de Prinsekletterschool, waar haar kinderen Montessori-onderwijs kregen. Ze woonde alleen in het grote hoekhuis, maar verhuurde een aantal kamers aan KMA-studenten. In 1984 keek Stem-icoon Gerard van Herpen met Juffrouw Venker nog eens uitgebreid terug op die periode.



Later gingen de kinderen van Flavia naar de Zandberg- en Dirk van Veen basisschool en uiteindelijk naar de Nassau en de Rijksscholengemeenschap (gymnasium). Een ideale plek om te wonen dus, met ook nog eens het Wilhelminapark om de hoek en het zwembad in de Vierwindenstraat.

Op de vraag wat de verschillen zijn tussen de jaren '70 en nu zegt Flavia: "Wat mij vooral opvalt is dat er nu veel minder kinderen op straat spelen dan toen. Ook de contacten in de buurt zijn anders. Ik kan het prima vinden hoor met de andere bewoners in de straat. Ik ken ze en we groeten elkaar, maar het contact is minder, vroeger paste iedereen toch meer op elkaar en we hadden allemaal elkaars huissleutel. De meeste van mijn vroegere buren en kennissen zijn inmiddels overleden. De huidige bewoners zijn een stuk jonger, maar met 1 stel deel ik nog steeds de huissleutel". Een straatfeest was er nooit in de Paulinastraat, in de Koninginnestraat daarentegen wel.

Nu de leeftijd steeds meer een rol gaat spelen vindt ze het lastig om vooruit te kijken. Flavia: "De gedachte om het huis te moeten verlaten en in een verzorgingshuis terecht te komen vind ik verschrikkelijk. Ik heb er te veel van gezien om daar gelukkig van te worden en alles zit ook vol. Waar moet ik dan naar toe?" Daar



De Paulinastraat (voorheen Prinsestraat) en haar 'zusje' de Helenastraat (voorheen Prinsessestraat) kregen hun naam bij Raadsbesluit op 16 juni 1954. De Paulinastraat had zomaar ook de naam Galgenstraat kunnen krijgen omdat op deze locatie op de grens van de Molengracht en de Zandbergen tot 1642 doodvon-



nissen (veelal met de galg) werden voltrokken. Later stond hier ook het Krijgsgerecht. In het ontwerp van het

Wilhelminapark van 1894 waren nog geen straten voorzien tussen het park en de toenmalige Loopschans, de huidige Koninginnestraat. Pas in 1926 werden er 2 straten aangelegd, toen Prinsestraat en Prinsessestraat genoemd.

Bron: De Straten van Breda/Gerard Otten/1988

heeft ze een punt want geschikte accommodatie voor ouderen is er niet of nauwelijks in de wijk. Eerder werd in de wijkkrant al eens aangegeven dat veel ouderen noodgedwongen uit de wijk verdwijnen omdat ze er geen passende huisvesting kunnen vinden. Het 'demografisch gat' van Zandberg werd dat toen al genoemd. Maar voorlopig is ze nog gelukkig in haar mooie huis in een mooie en rustige straat.

Vraag aan de lezers:

In de garage van de hoekwoning Paulinastraat-Wilhelminapark was de KLEUTERHOEK gevestigd. De naam is nog steeds zichtbaar.

Tot wanneer was die daar en waarom hield die op te bestaan? In het gemeentearchief en op internet is daar niets over terug te vinden.

Wie helpt?



Altijd Lente
Kinderopvang

Kindje op komst?

Opvang in Zuid
= Altijd Lente!

Met inmiddels 3 vestigingen in Zandberg en Ginneken is Altijd Lente hét kinderdagverblijf in Breda-Zuid.

Kom snel kijken, bel naar een van onze prachtige plekken:

- Ginnekenweg 327, (076) 560 06 18
- Wilhelminastraat 2, (076) 522 08 30
- Parkstraat 6, (076) 785 79 16



QPRINT
quality copyshop

Van Goorstraat 8
4811 HJ Breda
076 888 25 55
info@qprintbreda.nl
www.qprintbreda.nl

ROGGEBAAND
ACCURAAT



DRUKKERIJ | PRINT

Schrepelstraat 4 | 4835 BC Breda | (076) 56 14 687
drukwerk@roggeband.eu | www.roggeband.eu

SJEF BAKERS®
GRAFISCHE VORMGEVING

Heerle 52 | 2328 Meerle (B)
Mobiel 06 25 09 64 57
sjef@studiobakers.nl | www.studiobakers.nl

Mogen wij ons even voorstellen: De Tulp Space

Bijna was de bekende Bredase projectontwikkelaar Jan Hoppen ermee aan de haal gegaan. Maar omdat die het niet eens kon worden met de familie Haarhuis, konden de zusjes Nix van kinderklledingmerk Nixnut, met hun partners in 2020 het bedrijfsverzamelgebouw (voor veel Bredanaars bekend als de uitvalsbasis van Ad Ballon) bemachtigen. Piet is een enthousiaste jonge ondernemer en beheerder van onroerend goed. Zijn zwager en schoonzus wonen boven. Deze hebben op 75A een prachtige loftwoning met daktuin gecreëerd. Een verstopt pareltje dat je vanaf de straatzijde niet verwacht.

De loods, het achterste deel van het gebouw, werd in 2017 na een grote brand volledig in de as

gelegd. In 2020/21 vond een ingrijpende verbouwing plaats. Kom je nu binnen dan kijk je je ogen uit. Er is sprake van een volledige metamorfose: van een oud, rommelig en versleten interieur naar een kraakheldere, witte, open en ruimtelijke omgeving, waarin diverse bedrijven hun plek hebben gevonden. Het bekendste is ongetwijfeld Sue & the Alchemists, waar o.a. Bredanaar en VVD-coryfee Klaas Dijkhoff neerstreek toen die zijn politieke loopbaan aan de wilgen hing. Een wat ongebruikelijke naam voor een op zichzelf gebruikelijk adviesbureau gericht op bedrijfsinnovatie. Maar ook Factor Ferket, sinds kort gevestigd in De Tulp Space, is actief op dat terrein. En voorts zijn er kledingbedrijven voor damesmode (Copine Agency) en voor herenmode (7Sqr). Voor alle duidelijkheid: niet gericht op particuliere verkoop maar deze gebruiken de ruimte als showroom, kantoor en ontwerplocatie.

De oude loods, die in de oude situatie rechtstreeks verbonden was met de centrale hal, is volledig herbouwd als een zelfstandige unit, met een klein binnenplaatsje aan de voorzijde. Volgens Piet is de relatie met de omgeving inmiddels uitstekend en ook parkeerproblemen doen zich in de praktijk niet of nauwelijks voor. Mooi dat met deze renovatie die industriële pand bewaard is gebleven.



Professor Duurzaam gaat als een speer

Eind vorig jaar werden door de stichting 'Professor Duurzaam' van Roy van Wel en partner Judith de Bleyser uit de Koninginnestraat, drie gastlessen gegeven aan 75 kinderen van de groepen 5 van De Zandberg, met zonne-energie als hoofdthema.



Ook op de Dirk van Veen werden er in februari jl. twee gastlessen verzorgd. Dat werd o.a. mogelijk gemaakt doordat de werkgroep Zandberg-Oost Duurzaam/Aardgasvrij subsidie voor een aantal lessen kreeg van de gemeente Breda.

De Zandberg en de Dirk van Veen investeerden daarnaast zelf in extra lessen waardoor alle groepen 5 konden worden bereikt. Er is zoveel vraag naar gastlessen van professor Duurzaam (nu al 80 lessen, 1000 leerlingen) dat Roy er voorlopig zijn andere werk voor opzij heeft gezet. Ook is er weer een nieuwe 'professor' aan het team toegevoegd.

Medio augustus kwam ook nog eens het bericht dat de organisatie van de Gemeente Breda de opdracht heeft ontvangen om op alle Bredase basisscholen een les te verzorgen, waarbij scholen kunnen kiezen tussen de onderwerpen 'klimaatverandering' en 'isoleren'.

Extra Editie wijkkrant over energie- en warmtetransitie

In het najaar verschijnt een extra editie van de wijkkrant met als centraal thema: de energie- en warmtetransitie in Zandberg-Oost.

De redactie is op zoek naar sprekende voorbeelden van bewoners uit eigen wijk die hun woning verduurzamen. Door te isoleren, een nieuwe verwarmingstechniek toe te passen en/of al volledig van het aardgas af te gaan. Wat werkte en wat werkte niet? Welke bewoner wil zijn/haar verhaal over verduurzaming van de woning delen met andere bewoners? Meld u aan en wij komen bij u langs!

Omleidingsroutes i.v.m. herinrichting Generaal Maczekstraat (Q4).

De aanvang van de werkzaamheden i.v.m. de herinrichting van de Generaal Maczekstraat is wederom uitgesteld. Het werk begint nu in het vierde kwartaal van dit jaar. Uiteraard moet het verkeer tijdens de werkzaamheden worden omgeleid. Het plan is als volgt: Autoverkeer wordt omgeleid via de Eggestraat, De La Reijweg, Claudius Prinsenlaan, Wilhelminasingel en vice versa.

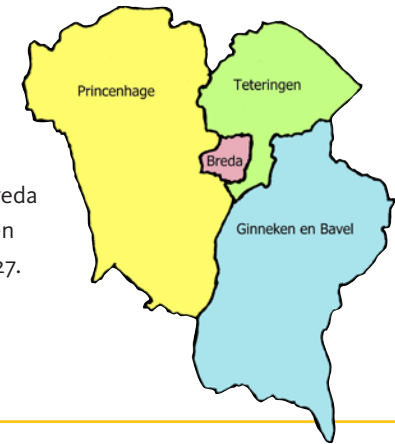
Fietzers maken een kleiner rondje via Eggestraat, Piet Avontuurstraat en Paul Windhausenweg en vice versa.

De werkzaamheden duren naar verwachting tot medio 2026

Een kaartje uit de oude doos

Het stond in het Buurtboek Sportpark 1 dat Letta Karskens uit de Generaal Maczekstraat onlangs schreef. Dat Zandberg-Oost vroeger onderdeel was van de gemeente Teteringen zal de meeste wijkbewoners inmiddels wel bekend in de oren klinken.

Maar als je het kaartje ziet wordt het wel heel duidelijk: het nietige stadje Breda omringd door de grote gemeenten Teteringen, Ginneken en Princenhage, een situatie die pas veranderde na de grootschalige annexaties door Breda in 1927.



Verbouwing in gedachten?
Wij realiseren het voor je,
van verbouwplan tot oplevering.

Breda & Utrecht

➤ www.bauequipe.nl

+31 030 227 1829

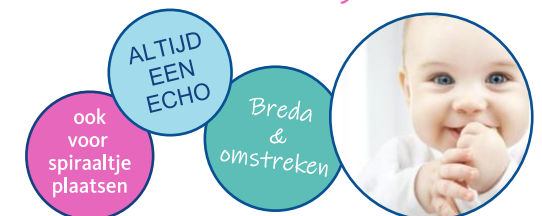
info@bauequipe.nl



**Samen.
Betrouwbaar.
Bouwen**

VERLO\$KUNDIGCENTRUM

Zorg die bevalt!



**Speciaal
voor vrouwen**

- 30 minuten kracht - en conditietraining
- Leefstijlbegeleiding
- Voedingsadvies

Heb je een blessure en ben je klaar met het fysio traject? Voel je dan ook welkom om onder begeleiding dit proces verder voort te zetten.

Fatimastraat 186A

Breda (hoek Valkeniersplein)

076-5640600 / 06-40445163



www.hartforher.nl

**hart.
for her**

INTERIEUR

VAN ONTWERP TOT REALISATIE

IRMA VAN TOLEDO

WWW.IRMA-INTERIEURONTWERP.NL

GINNEKENWEG 80

4818 JH BREDA

06 20 73 02 48

